

Продажа 3-к. квартира, 61.5 м², 9/12 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

5 500 000.-

89 430.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Новосибирская
улица, 24**

Количество комнат:

3

Тип дома:

панельный

Год постройки дома:

1981 г.

Общая площадь:	61.5 м²
Жилая площадь:	47 м²
Площадь кухни:	7 м²
Этаж:	9
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	12
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	нормальное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.

Описание

Уютная трехкомнатная квартира площадью 61.5 кв. м. ждет своего нового владельца! Это идеальное жилье для комфортной и удобной жизни.

Здесь вы найдете три просторные комнаты, где можно реализовать свои дизайнерские идеи. На кухне есть полный комплект кухонного гарнитура, раковина, обеденный стол, а также два холодильника, шкафы и полки для удобства хранения. В квартире раздельный санузел, оборудованный всем необходимым: унитаз, душевая кабина, раковина и стиральная машина.

Характеристики дома и придомовой территории:

Здесь вас ждет зеленый двор и детская площадка. Вам не придется беспокоиться о парковке, так как во дворе предусмотрено достаточно места для вашего автомобиля.

Местоположение:

В пешей доступности гимназии, школы, детские сады, больницы, магазины, торгово-развлекательные центры, банки, почта и многое другое.

Удобная транспортная развязка позволит вам легко добираться до любой части города без пересадок. Остановка общественного транспорта находится всего в 1 минуте ходьбы, а близость железнодорожной станции НовосибирскЗападный позволит вам быстро добраться до правого берега Новосибирска всего за 15 минут без пробок.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

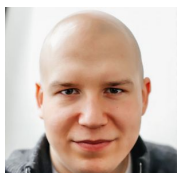
Возможен торг

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.



**Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей**

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта

