

Продажа Помещение свободного назначения 340.8 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

13 780 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Кировский

Площадь Карла Маркса

**Россия, Новосибирск, улица
Немировича-Данченко, 139/1А**

Помещение свободного назначения

340.8 м²

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Помещение свободного назначения 340,8 м2

Лучшее предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- помещение расположено внутри крупного жилого массива
- более 21 маршрута общественного транспорта
- развитая инфраструктура

Привлекательность объекта:

- отличный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость
- отдельный вход
- собственный земельный участок
- находиться в центре жилмассива, сложившаяся торговая зона
- имеется асфальтированная парковка для 10 автомобилей

Потенциал объекта:

- хорошие возможности по увеличению дохода
- сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- высота потолков 2.7м

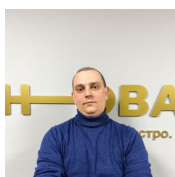
- имеется охранно пожарная сигнализация, видеонаблюдение
- все коммуникации центральные
- свободная планировка
- мощность 48 кВт

Условия сделки:

- быстрый выход на сделку
- любые формы оплаты
- документы готовы к сделке

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта

