

Аренда Помещение свободного назначения 4850 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**242 500.- Месяц****50.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Приморская
улица, 22**

Общая площадь:

4850 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда Помещение свободного назначения

Лучшее предложение !!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- **Высокий пешеходный и автомобильный трафик**
- Рядом находится автобусная остановка

Привлекательность объекта:

- **1 линия, помещения в стиле open space, на 3х этажах**
- **Сдача в аренду от 200 кв.м.**

Потенциал объекта:

- Помещения подойдут под любые виды коммерческой деятельности
- Есть возможность произвести реконструкцию помещений под свои цели

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 4 850,6 м.кв.
- Высота потолков от 3,30 до 4 м.
- Имеется своя парковка
- 40 кВт мощностей, есть возможность увеличить

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Истрахов Валерий**
Email: istrakhov@novactiv.ru