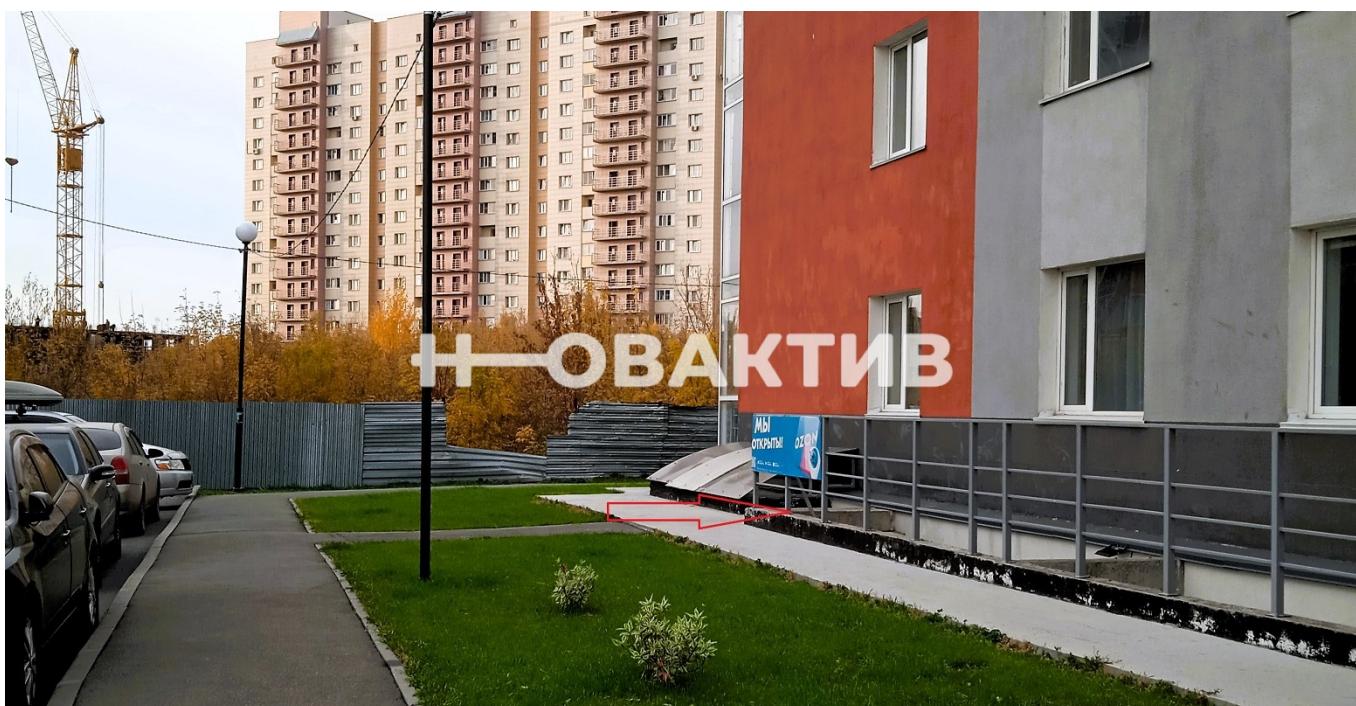


**Аренда Помещение свободного назначения 81 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**50 000.- Месяц****617.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский район, Затулинский жилмассив, улица Зорге, 279**

Общая площадь:

**81 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**17**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

Тип НДС:

**Жилой дом****НДС не облагается**

## Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения

Лучшее предложение !!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- В составе «ЖК Рихард» предусмотрено 8 жилых домов от 9 до 30 этажей. Из которых 4 уже сдано.

Привлекательность объекта:

- Оборудовано пожарной сигнализацией и приточновытяжной вентиляцией.
- Дом сдан в эксплуатацию !
- На против нашего объекта достраиваются многоквартирные жилые дома, что в ближайшей перспективе в разы увеличит трафик к Вашему бизнесу !

Описание объекта:

- Высота потолков 2,50 м.
- 15 кВт. мощностей по электричеству
- 3 x комнатное помещение с 3мя окнами
- Помещение можно использовать под прачечную, химчистку, салон красоты и многое другое

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Истрахов Валерий**  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

