

Продажа Студия квартира, 29.2 м², 5/13 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 100 000.-

140 410.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Лобачевского, 71**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2018 г.

Общая площадь:

29.2 м²

Жилая площадь:	14.23 м²
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	13
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Отличное предложение для пары без детей вдали от городского шума

Описание квартиры:

Общая площадь 29.2м2

Сделан современный ремонт, есть возможность утеплить большую лоджию. На полу ламинат. Большой встроенный шкаф / гардеробная. Мест для хранения более чем достаточно.

Характеристика дома и придомовой территории:

Кирпичный дом.

Чистый подъезд оборудован домофоном. Два лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Закрытая охраняемая территория, подземный 2х уровневый паркинг с прямым доступом из лифта, который полностью освобождает двор от машин.

Преимущества локации:

Для прогулок и отдыха лес в шаговой доступности.

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. Рядом торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Квартира более 5 лет в собственности

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Звоните! Показ в день обращения

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

Специалист по жилой недвижимости
Гредасов Роман
Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта





