

Продажа Помещение свободного назначения 655 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

79 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

121 374.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, городской округ Новосибирск,
Северный проезд, 30**

655 м²

Помещение свободного назначения

2

3

| | |
|--------------------------------|---|
| Тип парковки: | На улице |
| Вход: | С улицы |
| Отделка: | Без отделки |
| Тип здания: | Административное здание |
| Планировка офисного помещения: | Открытая |
| Тип НДС: | НДС не облагается |
| Статус земли: | Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения |

Описание

В продаже офисное помещение второй этаж на Северном проезде!

Преимущества локации:

- 1й линия от Северного проезда
- Огромнейший автомобильный трафик
- Поблизости расположены: складские помещения, рынок, производства и т.д.
- Удобная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Второй этаж
- Новое здание
- Общая площадь 655 кв.м.

Потенциал объекта:

- Сдать в аренду
- Покупка под свой вид деятельности

Описание объекта:

- Высота потолков 3,4 м
- Имеются все коммуникации
- Отопление
- Возможно приобретение как с отделкой, так и без отделки
- 9 офисных помещений с окнами
- Переговорка, столовая, санузла 2, техническая комната , хоз.блок
- 20 Квт мощности

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Юридическое сопровождение

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

