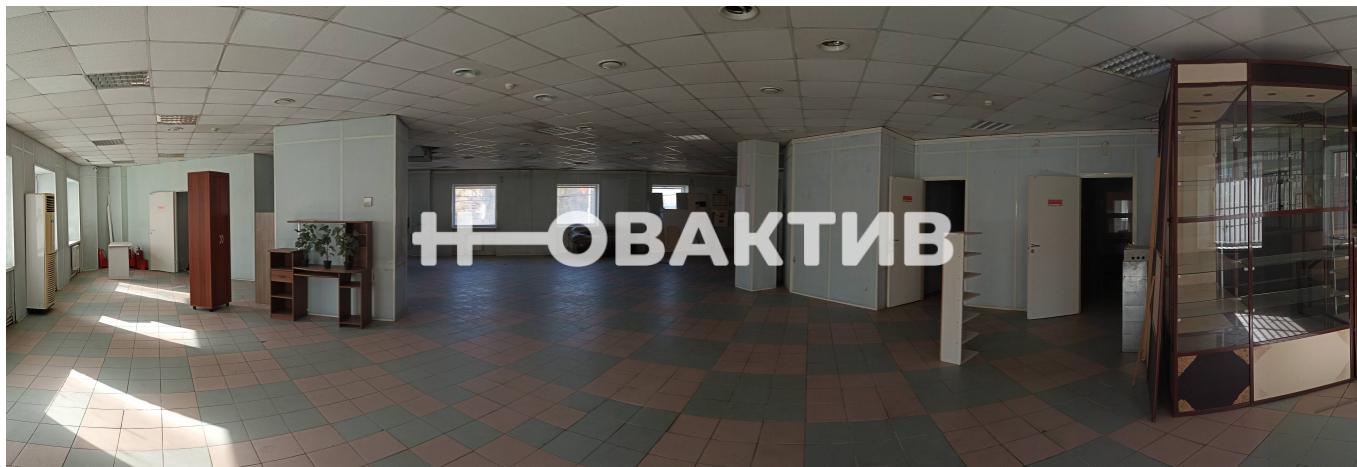


Аренда Помещение свободного назначения 327 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**180 000.-** Месяц**550.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Красный проспект, 4

Общая площадь:

327 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Бизнес-центр

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Сдам в Аренду 327,4 кв.м. Первая линия. Второй этаж.

ул. Красный Проспект 4 (бывший автовокзал)

Преимущества локации

- Центральный район, г. Новосибирск
- Первая линия по ул. Красный Проспект, в шаговой доступности автобусные остановки, метро
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Автопарковка на территории

Привлекательность объекта для вашего бизнеса

- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская, барбершоп и прочие
- Спортивный зал под любые виды спорта
- Магазин по продаже разнообразных товаров, продуктов
- Склад или пункт хранения и выдачи товаров
- Офис для сотрудников вашего бизнеса

Описание объекта:

- Просторное помещение на втором этаже
- Общая площадь 327,4 кв.м.
- Высокие потолки 3.20
- Мощность электричесива от 30 кВт. с увеличением
- Есть мокрые точки, санузел на этаже
- Центрально отопление, водоснабжение, канализация
- Помещение требует ремонта
- Арендные каникулы предоставляются

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Аренда от 11 месяцев. Есть обеспечительный платёж.

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос!



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Батура Денис**
Телефон: [79231132339](tel:79231132339)
Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта

