

Продажа 1-к. квартира, 41.3 м², 2/3 эт.**НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 899 000.-****142 832.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Дачное шоссе, 18/5

Количество комнат:

1

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

2014 г.

Общая площадь:

41.3 м²

Жилая площадь:

22.5 м²

Площадь кухни:	9 м²
Этаж:	2
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	3
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В ПРОДАЖЕ ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

АПАРТАМЕНТЫ ПО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ В БОРУ НА БЕРЕГУ ОБИ!

Располагаются на Дачном шоссе в районе «Обкомовских дач», Квартала Флора и Фауна.

- Общая площадь – 41,3 м², жилая 22,5 м², кухня 9 м²
- Удобная планировка с изолированными комнатами.
- Квартира расположена на 2 этаже, с которого открывается прекрасный вид на ЛЕС.
- Сделан современный ремонт, качественная входная дверь (отдельный вход!!!
Что является огромным преимуществом!!!)
- В доме всего 25 квартир, прекрасные дружелюбные соседи!
- Двор оборудован благоустроенной современной закрытой ДЕТСКОЙ и СПОРТИВНОЙ площадкой, зоной ОТДЫХА, зоной БАРБЕКЮ.
- Закрытая территория, оборудована видеокамерами.
- Достаточное количество парковочных мест + гаражные боксы.
- Удобная транспортная развязка: в 1 минуте ходьбы автобусная остановка.
- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены сквер, песчаный пляж (с возможностью заказа еды + прохладительных напитков из ближайшего ресторана, находящегося на территории ЖК, что АКТУАЛЬНО в летний период)
- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности магазины, кафе, аптеки, спортивный зал Х FIT.
- Быстрый выход на сделку
- Двое взрослых собственников
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Подходит под любые формы расчетов



Ваш менеджер

Фотографии объекта





