

Продажа 2-к.квартира, 59.1 м², 16/17 эт.



[Ссылка на объект](#)

8 200 000.-

138 747.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Советский

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Советский район, микрорайон Академгородок, Шатурская улица, 10

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2013 г.

Общая площадь:

59.1 м²

Жилая площадь:

33.1 м²

Площадь кухни:

13.8 м²

Этаж:

16

Этажей в доме:

17

Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	2 балкона
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Квартира находится в задатке!

В продаже большая 2х комнатная квартира в ЖК Апельсин, Нижняя Зона Академгородка.

В микрорайоне с развитой инфраструктурой и одновременно рядом с сосновым лесом, соседи ваши будут зайцы и белочки

В нескольких минутах пешим ходом ж/д станция Сеятель, что позволяет без пробок добираться до города, остановка транспорта рядом.

Квартира с прекрасными видовыми характеристиками окна кухни о остинной выходят на лес, который простирается до горизонта.

В квартире остается вся мебель и техника: кухня с плитой и вытяжкой, диван, стол остров с барной стойкой, шкаф в прихожей и спальне, кроме холодильников, стеллажа, кровати и рабочих столов.

Комнаты просторные, светлые. Две застекленные лоджии.

Большой функциональный санузел с ванной, биде. Две раковины(одна техническая)

Объединение кухни и комнаты позволило добавить пространство для совместного отдыха жильцов. Несущие конструкции не задеты.

В 5ти минутной доступности шагом: 2 детских садика, 2 магазина Магнит и Ярче. Кофейня и рестораны в 10 минутах пешком

Школы две в 1015 минутах пешком.

В 10 минутах на машине ТРК Эдем с кинотеатром, рядом Быстромолл большой супермаркет по типу Ленты

Квартира готова к продаже. Показы по договорённости. Один взрослый собственник.

Специалист по жилой недвижимости

Верясова Наталья

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: veryasova@novactiv.ru

Фотографии объекта





