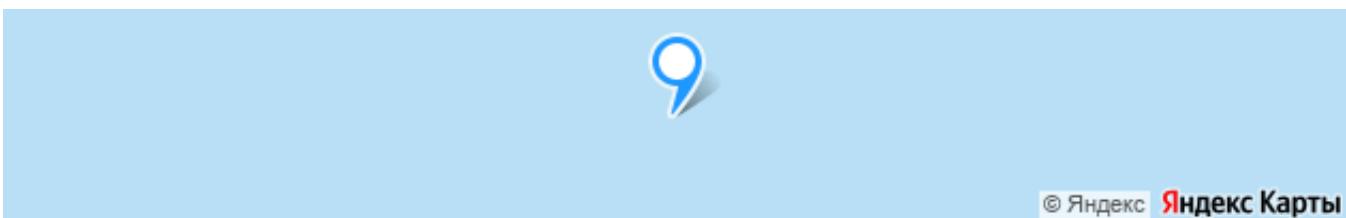


**Продажа Помещение свободного назначения
2708 м²**© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**325 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Станция метро:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Площадь Карла Маркса****Россия, Новосибирск, площадь Карла
Маркса, 1****Помещение свободного назначения****2708 м²****5**

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

5

Торговый центр

НДС не облагается

Описание

В продаже весь 5й этаж ГУМа на пл. Карла Маркса!

Для покупателей комиссия 0%

Преимущество локации:

Максимальный трафик!

Удобная транспортная развязка!

Весь транспортный поток проходит через данную локацию (в т.ч. трамваи, троллейбусы, автобусы, метро)

Исторический торговый центр Новосибирска!

Привлекательность объекта:

ГУМ знает буквально каждый житель Новосибирска

На этаже 4 лифта, 2 лестницы и эскалатор

Большой, светлый холл

Открытое пространство.

Витражное остекление на 4 стороны.

Частная парковка перед зданием

Возможно использование помещения по удобному вам графику.

Высокий спрос у арендаторов



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Блинов Александр
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

