

## Аренда Торговое помещение 96.8 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**200 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Ленинский**

**Площадь Карла Маркса**

**Россия, Новосибирск, проспект Карла Маркса, 6**

**Торговое помещение**

**96.8 м²**

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Этаж:

**1**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Лучшее предложение!!!**

**Комиссия для арендатора 0%**

**Преимущества локации:**

- Высокий трафик более 400 человек/день
- До станции метро площадь Маркса 100 метров
- До остановки Башня 30 метров

**Привлекательность объекта:**

- Возможность использовать под любой вид бизнеса
- Сделан качественный ремонт!

**Потенциал объекта:**

- Удобная планировка под свои нужды

**Описание объекта:**

- Открытая просторная зона, высота потолков 3 м.
- Наличие санузла

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Новоактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Литвинов Максим**

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: [litvinov@novactiv.ru](mailto:litvinov@novactiv.ru)



## Фотографии объекта



