

Аренда Помещение свободного назначения 44 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

17 600.- Месяц

400.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Тогучин

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Тогучин, Вокзальная улица, 25**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

44 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Чистовая

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Преимущества локации:

- Помещение на первой линии, высокий трафик, большая проходимость
- Рядом магазины Мария Ра и Пятерочка
- До автобусной остановки 15 метров, до вокзала 400 метров

Привлекательность объекта:

- 1 линия, отличная видимость с дороги, хороший ремонт.
- Аренда как всего помещения, так и отдельных площадей:
- Возможность разводки мокрых точек в каждой комнате

Потенциал объекта:

- Использовать под свой бизнес.
- Использовать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение: кафе, хостел, сфера услуг, ПВЗ и мн.др.

Описание объекта:

- Хорошая планировка, окна, все коммуникации центральные
- Помещения оснащены светодиодными светильниками. везде кафель
- Отличное место для вывески
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Чуенко Юлия**
Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



