Продажа ЖК «Покровский» 1-2 секция



Ссылка на объект

от 4 020 000.-

от 59 910.- за м²

Планировок:	**40**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Заельцовский**
Станция метро:	**Заельцовская**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 242/1**
Название ЖК:	**ЖК «Покровский»**
Корпус ЖК:	**1-2 секция**
Срок сдачи год:	**2021 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**монолит-кирпич**
Тип сделки:	**ДДУ**

Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**4**
Тип продажи (сделки):	**Прямая продажа**

Описание

ЖК «Покровский» — это новостройка в 10 минутах ходьбы от метро Заельцовская

Жилой комплекс «Покровский» находится в Новосибирске на улице Дуси Ковальчук 242/1 стр. Это 25 этажный кирпично-монолитный дом. Первая очередь застройки (блок-секции 3,4,5) сдается во II квартале 2020 года, вторая очередь (секции 1,2) сдается в IV квартале 2020 года.

При проектировании новостройки были учтены все современные требования к дому и к прилегающей территории. В жилом комплексе предусмотрена подземная парковка, детские и спортивные площадки, кладовые. На первых этажах будут магазины и коммерческие помещения.

Уникальное расположение ЖК «Покровский»

Новостройка расположена в Заельцовском районе в 900 метрах от метро Заельцовская. Это одно из самых привлекательных мест для проживания в Новосибирске. Самый близкий детский сад (Золотой петушок) расположен прямо перед домом. В пятистах метрах от дома расположены еще три садика (№ 101, 193 и 420). Со школами в жк «Покровский» тоже все хорошо. До средней школы номер 120 идти всего 200 метров. До девятой гимназии пять минут пешком. Взрослая поликлиника расположена в двухстах метрах от дома, до детской поликлиники около 10 минут пешком. Важно отметить, что жилой комплекс находится практически в центре города. В шаговой доступности 2 станции метро. Добраться до площади Ленина (деловой центр Новосибирска) на общественном транспорте, можно менее чем за 20 минут. В ЖК «Покровский» предусмотрен благоустроенный двор для отдыха и прогулок с детьми. Пройдя 600 метров от дома, можно погулять в «Тимирязевском сквере». Немного дальше, 10 — 15 минут пешком, расположен «Нарымский сквер». Менее чем в одном километре от жилого комплекса находится одна из главных достопримечательностей города — Новосибирский Зоопарк.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

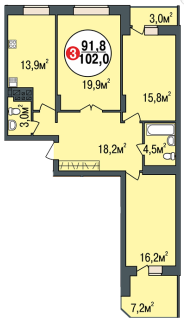






Планировка объекта

3-к.квартира, 102 м², 4 эт.



5 736 200.-

Количество комнат	3
Общая площадь	102 м²
Цена за м²	56 237.-
Жилая площадь	52.4 м²
Площадь кухни	13 м²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия