

Продажа ЖК "Мылзавод" Дом 4

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 16 630 000.-****от 122 821.- за м²****Планировок:****4****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Центральный****Станция метро:****Маршала Покрышкина****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных,
д 91****Название ЖК:****ЖК "Мылзавод"****Корпус ЖК:****Дом 4****Срок сдачи год:****2024 г.****Класс жилья:****Комфорт**

Тип дома:

МОНОЛИТ-КИРПИЧ

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

СТРОИТСЯ

Срок сдачи квартал:

3

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

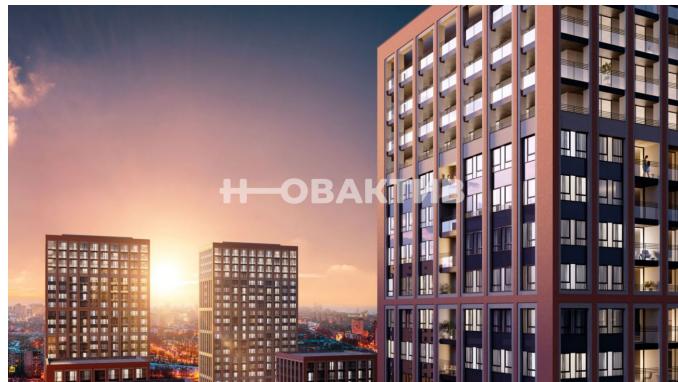
Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные пространства. Сегодня вокруг квартала уже сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея».



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

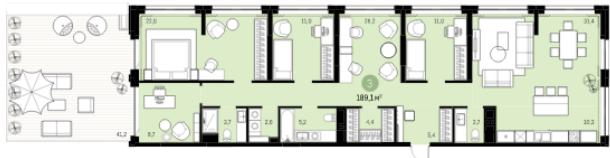
Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 189.1 м², 3 эт.



24 480 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	189.1 м ²
Цена за м ²	129 455.-
Жилая площадь	72.8 м ²
Площадь кухни	10.3 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	16
Тип санузла	3
Наличие	Терраса
балкона/лоджии	