

Продажа ЖК «Лев Толстой» Дом 3



[Ссылка на объект](#)

от 7 550 000.-

от 118 841.- за м²

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

21
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Заельцовский
Заельцовская
Красный пр-кт, д 220, к 7
ЖК «Лев Толстой»
Дом 3
2022 г.
Комфорт
Монолитный
ДДУ
строится
2

Описание

«Лев Толстой» — жилой комплекс из трех домов, который расположился на Красном проспекте в Новосибирске. Благородная архитектура, просторные квартиры, закрытый двор-парк и вековые ели — он объединил в себе любовь к эстетике и разумный подход к жизни.

Жилой комплекс «Лев Толстой» расположился в центральной части Заельцовского района в небольшом удалении от главной улицы Новосибирска. Развитый район позволит жителям комплекса пользоваться всеми привилегиями городской инфраструктуры, не покидая его пределов.

Двор-парк

Достопримечательность комплекса — аллея с пышными вековыми елями, которую бережно сохранили при строительстве. Эти роскошные деревья прекрасно защищают от городского шума, создают необходимый уровень приватности и по-настоящему радуют глаз. Цветущее разнотравье, кустарники, деревья лиственных и хвойных пород, а также современные детские и спортивные площадки - это настоящий двор-парк в центре города.

Комфортная среда для жизни

Территория счастливых детей

Лаунж-холлы

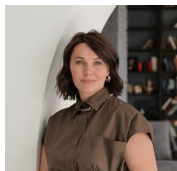
Мы позаботились о том, чтобы комфорт и красота сопровождали вас не только в вашей квартире: просторные холлы с отделкой из натурального мрамора и зоной отдыха, вход в подъезд на уровне двора без ступеней, привлекательный дизайн и надёжные материалы. Среда уюта и спокойствия во всем жилом комплексе будет поддерживаться консьерж-службой.

Живите красиво

Изысканная архитектура и продуманные внешние детали отражают характер этого жилого комплекса высокого класса. «Лев Толстой» возводят в неоклассическом стиле с отделкой из натурального гранита, декоративной штукатуркой и витражным остеклением балконов.

Впечатляющее разнообразие квартир

В комплексе «Лев Толстой» представлены более 50 планировочных решений, где каждый квадратный метр наполнен смыслом. В квартирах – от одной до четырёх комнат, нет несущих стен, так что вы с легкостью сможете создать пространство по своему вкусу.



Специалист по недвижимости Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

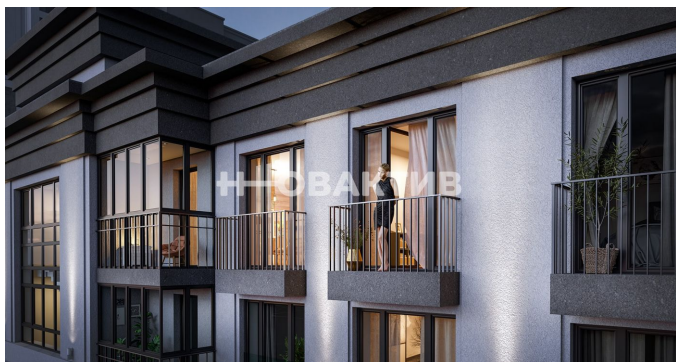
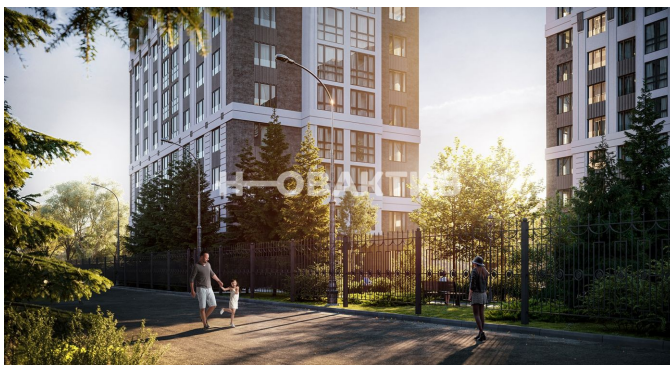
Фотографии объекта

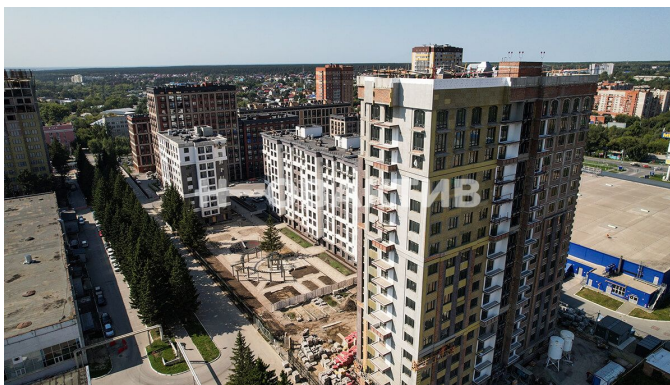
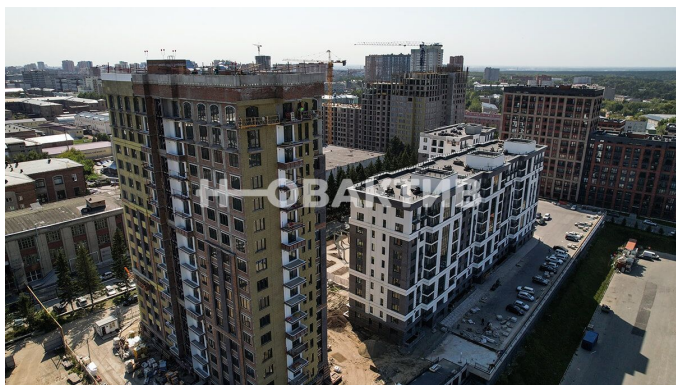


4C – 95,19

БС1







Планировка объекта

3-к.квартира, 76.88 м², 7 эт.



7 850 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	76.88 м²
Цена за м²	102 107.-
Жилая площадь	41.06 м²
Площадь кухни	13.71 м²
Этаж	7
Этажей в доме	10
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Фотографии планировки

