

## Продажа Эко-квартал «Flora&Fauna» Дом 12 (Блок Г)



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 16 100 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:  
  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:

**от 245 314.- за м<sup>2</sup>**

**14**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**г Новосибирск, Дачное шоссе 20 к12г**  
**стр**  
**Эко-квартал «Flora&Fauna»**  
**Дом 12 (Блок Г)**  
**2023 г.**

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

**Комфорт**

**Кирпичный**

**ДДУ**

**строится**

**3**

**Продажа от застройщика**

## Описание

Ощутите чистый воздух Заельцовского бора, наполненный ароматом хвои. Каждая прогулка здесь – это наслаждение неповторимым видом на Обь. Высокий уровень безопасности и близость к центру города — 15 минут от пл. Калинина, делают квартал идеальным для жизни. Неслучайно представители элиты Новосибирска уже многие годы предпочитают строить дома именно в этом районе. Комфортная жизнь в единстве с природой - эта идея вдохновила бюро из Германии Koschany+Zimmer Architekten на создание квартала премиум-класса, где дизайн гармонично сочетается с уникальностью соснового бора. Роскошные входные зоны с панорамным остеклением оборудованы современной мебелью и местами для хранения. Из большинства квартир открывается шикарный вид на Обь или сосновый бор, а продуманные планировки создают неповторимый комфорт для жизни. На территории квартала есть всё необходимое, чтобы вы чувствовали себя комфортно. Здесь можно отдохнуть и заниматься спортом, делать покупки в пешей доступности от дома, гулять по набережной или кататься на велосипеде. Концепция «территория без машин» и подземный паркинг сохраняют воздух чистым и свежим. В торговом комплексе будут располагаться магазин, кафе и фитнес-центр. Территория комплекса круглосуточно охраняется профессиональными службами безопасности. Система разных уровней доступа к объектам регулирует общие и индивидуальные зоны квартала, чтобы исключить проникновение случайных людей и транспорта. Вы и ваши близкие всегда сможете чувствовать себя под защитой. На территории эко-квартала некогда скучать. Здесь есть всё для детей разных возрастов и интересов. Площадки безопасны и открыты для экспериментов, чтобы каждый день был не похож на предыдущий. В детском саду работает театральная студия, соляная пещера, можно брать уроки английского и заниматься у логопеда.

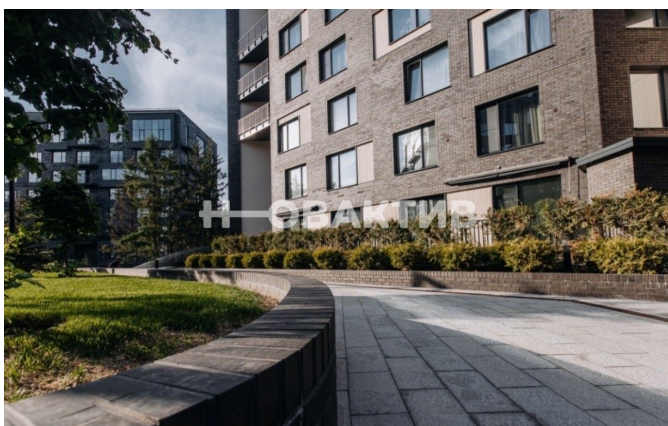
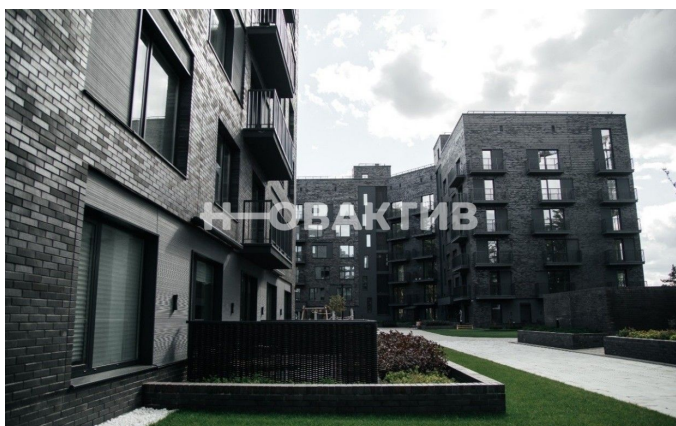
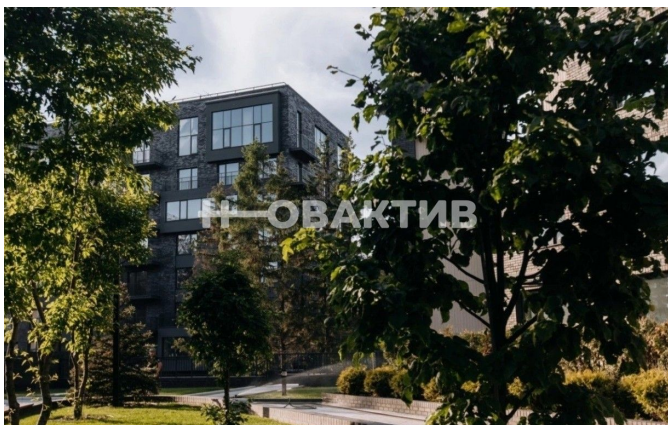


**Специалист по недвижимости**  
**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

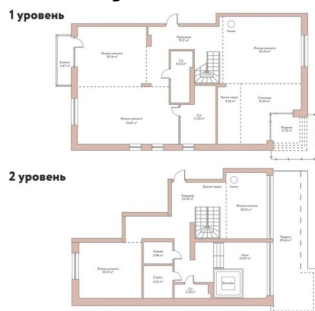
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**Пентхаус, 258.52 м<sup>2</sup>, 8 эт.**



**80 000 000.-**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Количество комнат         | Пентхаус              |
| Общая площадь             | 258.52 м <sup>2</sup> |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 309 454.-             |
| Жилая площадь             | 151.16 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 8.63 м <sup>2</sup>   |
| Этаж                      | 8                     |
| Этажей в доме             | 8                     |
| Тип санузла               | Раздельный            |
| Наличие<br>балкона/лоджии | Терраса               |