

## Продажа ЖК "Академ Клабб" АкадемКлабб АК -4



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**от 5 100 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:

**от 152 603.- за м²**

16  
Продажа  
Квартиры в новостройках  
Новосибирская область  
Новосибирск  
Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Каинская Заимка, ул Серебряное озеро, зд 1, кв 4  
ЖК "Академ Клабб"  
АкадемКлабб АК -4  
2022 г.  
Бизнес  
монолит-кирпич

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

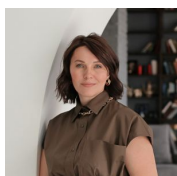
**3**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Akadem Klubb — жилой комплекс премиум-класса, расположенный в живописном месте на берегу Серебряного озера в п. Каинская Заимка, недалеко от Академгородка. Проект представляет собой 12 средне этажных домов (6-8 этажей) с детально продуманной концепцией и архитектурой, разработанной шведским бюро Semgren & Manson: каскадная застройка и панорамное остекление, позволяющее жителям каждого дома наслаждаться видами на озеро и лес; функциональные планировки без лишних пространств; квартиры с 2 санузлами и мастер-спальни; квартиры с террасами; мансардные этажи с возможностью установки дровяных каминов; тёплые кладовые, куда можно спуститься на лифте; 100%-ная обеспеченность машино-местами — подземный паркинг и наземный одно- и двухуровневый эстакадный паркинг, въезд осуществляется за территорией комплекса; закрытая безопасная территория; собственная набережная и комьюнити-центр; отделка white box (предчистовая отделка). Все квартиры продуманы до мелочей. В каждой из них есть свое особое место: для отдыха, для работы, для встреч, для общения и развития.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







## Планировка объекта

3-к.квартира, 68.29 м<sup>2</sup>, 2 эт.



**10 150 000.-**

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Количество комнат         | 3                    |
| Общая площадь             | 68.29 м <sup>2</sup> |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 148 631.-            |
| Жилая площадь             | 37.27 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 11.91 м <sup>2</sup> |
| Этаж                      | 2                    |
| Этажей в доме             | 7                    |
| Тип санузла               | 2                    |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия               |