Продажа ЖК "Акатуйский" Дом 1



Ссылка на объект

от 2 990 000.- **от 70 386.- за м²**

Планировок:	**15**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Адрес объекта:	**Кировский р-н, ул Петухова, д 12/4**
Название ЖК:	**ЖК "Акатуйский"**
Корпус ЖК:	**Дом 1**
Срок сдачи год:	**2021 г.**
Класс жилья:	**Эконом**
Тип дома:	**Панельный**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**4**

Тип продажи (сделки): **Продажа от застройщика**

Описание

Акатуйский

Ключевые преимущества комплекса

Станция метро «Площадь Маркса» — 15 минут

Остановка транспорта перед домом

Площадь Кирова в 5-ти минутах ходьбы

Детский сад во дворе

Закрытая детская площадка с малыми формами и зелеными насаждениями

Шикарная придомовая парковка на 200 машино-мест

Квартиры сдаются под чистовую самоотделку

Тихий двор и охраняемая территория

Просторные квартиры с удобными планировками, всего 4-5 квартир на этаже

Высота потолков жилых помещений — 2,75 м

Удобная транспортная развязка

Конструкция здания — монолитный каркас с полным заполнением кирпича

Наружные стены с использованием утеплителя и устройством фасадной системы

Рядом находятся:

Детский сад-ясли №89

Сибирская гимназия №7

Общеобразовательные школы № 63, 182, 183, 198

Городок аттракционов «Затулинский»

Стадион «Фламинго»

Продовольственные магазины, аптеки, кафе, салоны красоты

Жилой дом на Петухова 12/4 стр. (по ген. плану Петухова 1В)

Это новый 17-ти этажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, состоящий из трех жилых подъездов с полным инженерным обеспечением.

Многофункциональный жилой дом с развитой инфраструктурой, с собственной парковой зоной. Шикарный зелёный парк будет расположен на огороженной территории с охраной. Дорожки подсветят, взрослым обеспечат места отдыха, а ребятишкам – безопасную детскую площадку. Новый детский сад находится прямо во дворе.

Перед домом охраняемая придомовая парковка на 200 машино-мест, а рядом теплый подземный паркинг.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта









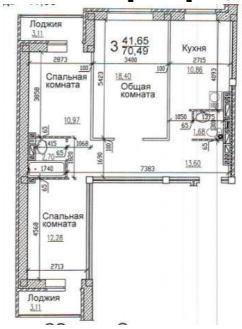






Планировка объекта

3-к.квартира, 76.71 м², 11 эт.



4 450 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	76.71 м²
Цена за м²	58 011.-
Жилая площадь	41.65 м²
Площадь кухни	10.86 м²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия