

## Продажа ЖК «Новые Снегири» Блок 1.2



[Ссылка на объект](#)

**от 3 100 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**от 77 306.- за м²**

19  
Продажа  
Квартиры в новостройках  
Новосибирская область  
Новосибирск  
Калининский  
г Новосибирск, ул Курчатова, д 13  
ЖК «Новые Снегири»  
Блок 1.2  
2021 г.  
Комфорт  
Кирпичный  
ДДУ  
строится  
2

## Описание

ЖК «Новые Снегири» - это многократно улучшенный и модернизированный вариант одного из самых любимых для многих жителей Новосибирска районов, который начал строиться еще в восьмидесятые годы прошлого века. На тот момент это был весьма и весьма современный район, с которым не могли поспорить иные части старого Новосибирска.

На протяжении длительного времени здесь не велись строительные работы, и район постепенно, солидно старел, сохраняя свой комфорт и привлекательность. Но вот пришло время нового рождения – время, которого ждали все.

«Новые снегири» - отличная возможность существенно улучшить качество своей жизни, не срываясь с привычного и любимого места. Современные технологии кирпично-каркасного домостроения и инженерные коммуникации последнего поколения позволяют строить дома повышенной комфортности при сохранении доступности цен на жилье.

Замечательным дополнением к самим многоэтажкам станут охраняемая придомовая территория столичного образца, а также красивый сквер, удобные кладовые помещения в подземном уровне и крытый бассейн с детской аква-зоной на территории комплекса.

### 1 Квартиры по-новому

Жилый комплекс «Новые Снегири» подарят новую жизнь любимому району. Надежные кирпичные дома с функциональными квартирами, продуманной территорией двора и собственным бассейном - ваша жизнь по-новому.

### 2 Детство по-новому

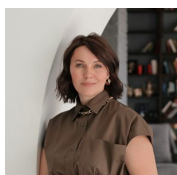
Современные безопасные игровые площадки - спортивные и тематические, яркие и интересные, для общения друг с другом и окружающим миром. Вот где дети готовы проводить дни напролет!

### 3 Хранение по-новому

Устали от габаритных вещей в квартире? Пора освобождать пространство для жизни! В каждом подъезде нашего комплекса предусмотрены вместительные кладовые, чтобы жители могли хранить там сезонную резину, велосипед или лыжи - согласитесь, этому не место в квартире.

### 4 Отдых по-новому

Новый уровень отдыха прямо в вашем доме - обеспечить себе заряд бодрости на весь день, начиная утро с водных процедур, или расслабиться в прозрачной воде бассейна после работы.



**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

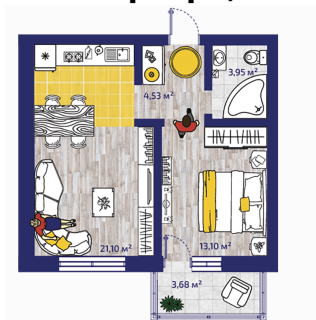
## Фотографии объекта





## Планировка объекта

**2-к.квартира, 46.36 м<sup>2</sup>, 11 эт.**



**3 380 000.-**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Количество комнат         | 2           |
| Общая площадь             | 46.36 м²    |
| Цена за м²                | 72 908.-    |
| Жилая площадь             | 13.1 м²     |
| Площадь кухни             | 21.1 м²     |
| Этаж                      | 11          |
| Этажей в доме             | 17          |
| Тип санузла               | Совмещенный |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия      |