

**Продажа ЖК «Да Винчи» Дом 16**[Ссылка на объект](#)**от 5 100 000.-****от 63 118.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****4****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Ложок****Адрес объекта:****Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Ложок, ул Солнечная, стр 16****Название ЖК:****ЖК «Да Винчи»****Корпус ЖК:****Дом 16****Срок сдачи год:****2021 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Кирпичный****Тип сделки:****ДДУ****Стадия строительства:****строится**

Срок сдачи квартал:

**4**

## Описание

Увидеть и влюбиться - это про "Да Винчи". Квартиры, в которых много света, потолки 3 метра и большие окна, кирпичные стены. В "Да Винчи" все дома - малоэтажные, выдержаны в единой концепции. Витражное остекление, стильные фасады и даже окна - в тон кирпича. Подъезды в "Да Винчи" - светлые, просторные, с ремонтом в стиле "лофт". Для колясок - специальное место на первом этаже, для питомцев - хозяйственный душ, где можно ополоснуть лапы, для габаритных вещей - кладовые. "Вааау" - вот что скажет ребенок, когда увидит двор вашего нового дома. Яркие детские городки с травмобезопасным покрытием, пешеходный фонтан с декоративным освещением, шахматную доску с ростовыми фигурами. Даже для занятий спортом на свежем воздухе здесь созданы все условия: оборудованы современные work-out зоны с уличными тренажерами, турники, баскетбольная площадка.

Кто живет в "Да Винчи"? "Да Винчи" - это центр притяжения семей с детьми, молодых специалистов и сотрудников научных институтов. Здесь вы легко найдете собеседника по душе, заведете новые знакомства или начнете дружить семьями, а живописный двор станет любимым местом для встреч на свежем воздухе. Не желаете долго копить, а хотите переехать в современный кирпичный комплекс прямо сейчас? Для вас есть отличная новость. В «Да Винчи» теперь действует ипотечная программа с господдержкой и очень привлекательной ставкой — от 5,99% на весь период кредитования! Доступная ипотека — не миф, а удобная возможность реализовать мечту о новой квартире.

Дома нового комплекса кардинально отличаются от обычных: Доступ — только по отпечатку пальца. На цокольном этаже — кладовка для лыж и прочих вещей. На первом этаже — колясочная. В подъезде — хозяйственный душ для собак. Во дворе — спортивные площадки, детские городки, фонтаны и прочие игровые сооружения. Желаете купить жильё в ипотеку? Минимальная ставка — от 2,7%.

"Да Винчи" это: дышать полной грудью, быть в безопасности, знать, что здесь все свои, дарить счастливое детство, заниматься спортом, получать максимум комфорта. Самая чистая вода в Академгородке - в "Да Винчи"! У нас установили современную водоочистную станцию. У вас больше не будет сохнуть кожа после умывания, а в чайнике никогда не образуется накипь. Кроме того, здесь собственная котельная, а значит, жителей больше не будет волновать плановый график отключения горячей воды и отопления.



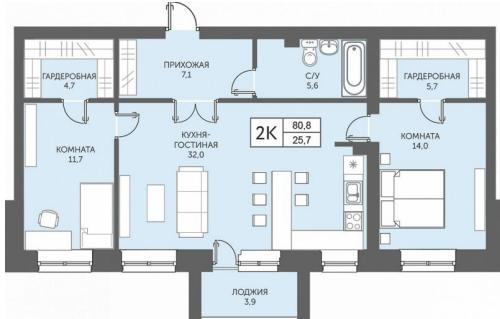
**Специалист по недвижимости  
Захарова Наталья**  
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)  
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**2-к.квартира, 80.8 м<sup>2</sup>, 4 эт.**



**5 100 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	80.8 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	63 119.-
Жилая площадь	25.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	32 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии