

## Продажа ЖК «Да Винчи» Дом 16



[Ссылка на объект](#)

**от 5 100 000.-**

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

Срок сдачи год:

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

**от 63 118.- за м²**

**4**

**Продажа**

**Квартиры в новостройках**

**Новосибирская область**

**Ложок**

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Ложок, ул Солнечная, стр 16**

**ЖК «Да Винчи»**

**Дом 16**

**2021 г.**

**Комфорт**

**Кирпичный**

**ДДУ**

**строится**

Срок сдачи квартал:

**4**

## Описание

Увидеть и влюбиться - это про "Да Винчи". Квартиры, в которых много света, потолки 3 метра и большие окна, кирпичные стены. В "Да Винчи" все дома - малоэтажные, выдержаны в единой концепции. Витражное остекление, стильные фасады и даже окна - в тон кирпича. Подъезды в "Да Винчи" - светлые, просторные, с ремонтом в стиле "лофт". Для колясок - специальное место на первом этаже, для питомцев - хозяйственный душ, где можно ополоснуть лапы, для габаритных вещей - кладовые. "Ваау" - вот что скажет ребенок, когда увидит двор вашего нового дома. Яркие детские городки с травмобезопасным покрытием, пешеходный фонтан с декоративным освещением, шахматную доску с ростовыми фигурами. Даже для занятий спортом на свежем воздухе здесь созданы все условия: оборудованы современные work-out зоны с уличными тренажерами, турники, баскетбольная площадка.

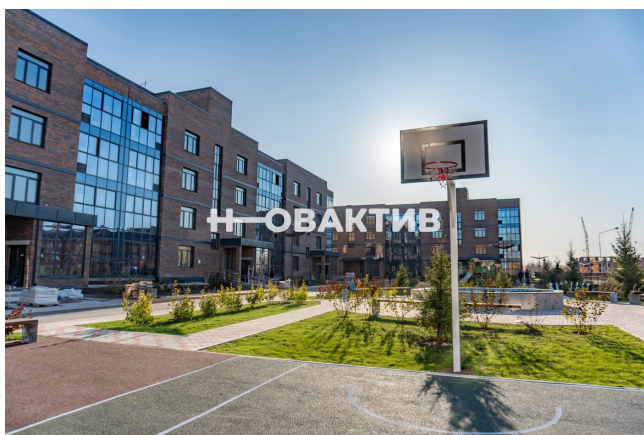
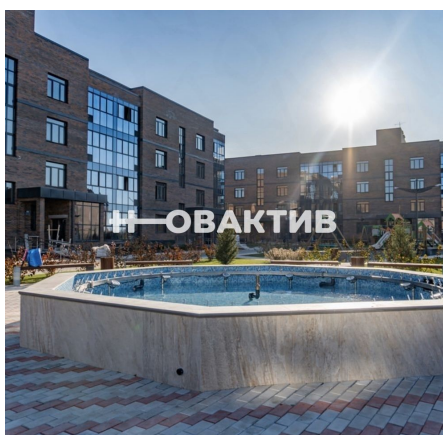
Кто живет в "Да Винчи"? "Да Винчи" - это центр притяжения семей с детьми, молодых специалистов и сотрудников научных институтов. Здесь вы легко найдете собеседника по душе, заведете новые знакомства или начнете дружить семьями, а живописный двор станет любимым местом для встреч на свежем воздухе. Не желаете долго копить, а хотите переехать в современный кирпичный комплекс прямо сейчас? Для вас есть отличная новость. В «Да Винчи» теперь действует ипотечная программа с господдержкой и очень привлекательной ставкой — от 5,99% на весь период кредитования! Доступная ипотека — не миф, а удобная возможность реализовать мечту о новой квартире.

Дома нового комплекса кардинально отличаются от обычных: Доступ — только по отпечатку пальца. На цокольном этаже — кладовка для лыж и прочих вещей. На первом этаже — колясочная. В подъезде — хозяйственный душ для собак. Во дворе — спортивные площадки, детские городки, фонтаны и прочие игровые сооружения. Желаете купить жильё в ипотеку? Минимальная ставка — от 2,7%.

"Да Винчи" это: Дышать полной грудью, быть в безопасности, знать, что здесь все свои, дарить счастливое детство, заниматься спортом, получать максимум комфорта. Самая чистая вода в Академгородке - в "Да Винчи"! У нас установили современную водоочистную станцию. У вас больше не будет сохнуть кожа после умывания, а в чайнике никогда не образуется накипь. Кроме того, здесь собственная котельная, а значит, жителей больше не будет волновать плановый график отключения горячей воды и отопления.

**Специалист по недвижимости****Наталья Захарова**Телефон: [79915045066](tel:79915045066)Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**2-к.квартира, 80.8 м², 2 эт.**



**5 340 000.-**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Количество комнат         | 2           |
| Общая площадь             | 80.8 м²     |
| Цена за м²                | 66 089.-    |
| Жилая площадь             | 25.7 м²     |
| Площадь кухни             | 32 м²       |
| Этаж                      | 2           |
| Этажей в доме             | 4           |
| Тип санузла               | Совмещенный |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия      |