

## Продажа "Марсель-2" Дом 1



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 8 149 680.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:

**от 171 427.- за м<sup>2</sup>**

**22**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Октябрьский**  
**г Новосибирск, ул 2-я Обская 156/1**  
**"Марсель-2"**  
**Дом 1**  
**2024 г.**  
**Комфорт**

Тип дома:

**монолит-кирпич**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

"Марсель-2"-дом комфорт-класса на берегу Оби в Октябрьском районе. Удален от городского шума и автомобильных газов. С реки, от островов и лесных массивов дует чистый и свежий ветер. Находится в 20 минутах ходьбы от метро "Речной вокзал". Рядом остановки наземного транспорта.



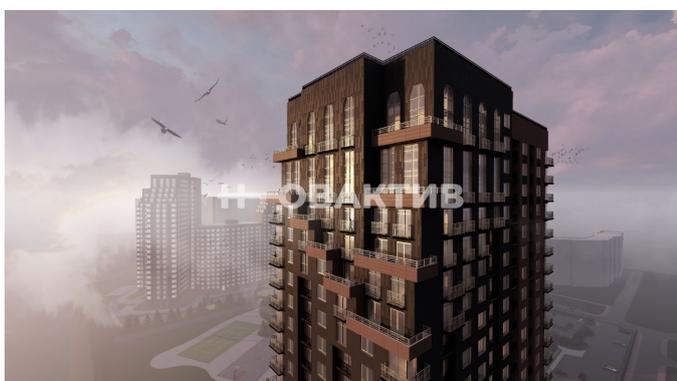
**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**двухуровневый хай-флет, 120.58 м<sup>2</sup>,  
22 эт.**

**21 965 685.-**

1 уровень



2 уровень



Количество комнат	двухуровневый хай-флет
Общая площадь	120.58 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	182 167.-
Жилая площадь	92.59 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.52 м <sup>2</sup>
Этаж	22
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия