

## Продажа ЖК «Околица» Дом 1



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**от 3 260 000.-**

**от 148 181.- за м²**

Планировок:

**15**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры в новостройках**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Садовый**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, мкр Приозёрный (поселок Садовый), ул Каспийская, д 1стр**

Название ЖК:

**ЖК «Околица»**

Корпус ЖК:

**Дом 1**

Срок сдачи год:

**2023 г.**

Класс жилья:

**Эконом**

Тип дома:

**Монолитный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**4**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Околица — живописный район, где есть всё для счастливой жизни активных людей. Околица — семейный район, который сочетает доступность и высокий уровень качества среды. Жилой комплекс находится на пересечении Красного проспекта, улиц Гребенщикова и Краузе. Чистый воздух и зеленые пейзажи вокруг делают локацию идеальной для жизни в гармонии с природой. В шаговой доступности — школа и детские сады, спортивные комплексы и торговые центры. Просторные дворы и скверы, уютные холлы домов — пространство, в котором чувствуешь себя комфортно и безопасно. Жители и гости — это активные и позитивные люди, которые любят спорт, постоянно учатся чему-то новому, любят семейный отдых, дружат с соседями. Теплые, современные дома спроектированы с учетом современных тенденций градостроительства. Доступный уровень цен — возможность выбрать лучший вариант для комфортной жизни в сибирской столице.



### Специалист по недвижимости

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

Студия, 22 м<sup>2</sup>, 9 эт.



**3 260 000.-**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Количество комнат      | Студия              |
| Общая площадь          | 22 м <sup>2</sup>   |
| Цена за м <sup>2</sup> | 148 182.-           |
| Жилая площадь          | 12.2 м <sup>2</sup> |
| Этаж                   | 9                   |
| Этажей в доме          | 16                  |
| Тип санузла            | Совмещенный         |
| Наличие балкона/лоджии | балкон              |