

Продажа ЖК «Расцветай на Гоголя» Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 11 000 000.-

от 95 868.- за м²

Планировок:

1

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

Дзержинский р-н, ул Гоголя, д 205

Название ЖК:

ЖК «Расцветай на Гоголя»

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2020 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

Кирпичный

Тип сделки:

ДКП

Стадия строительства:

сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал:

1

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Описание

Жилой комплекс строится в центре развитого района, где уже создана вся инфраструктура. Поблизости не менее пяти детских садов, в 2-х минутах пешком находится школа № 82, чуть дальше гимназия № 15. В пределах квартала есть поликлиника, аптеки, магазины, спортивные комплексы, банки. В пешей доступности находятся ПКЮ «Березовая роща», ТРЦ «Сибирский Молл», ТЦ «Холидей Family».

Комплекс состоит из двух 25-этажных домов и одного дома переменной этажности. На последних этажах расположены хайфлэты - квартиры класса Премиум со свободными планировками, антресолями и панорамными окнами в пол. Высота потолков в квартирах 5,6 м. Двор жилого комплекса тихий и спокойный - рядом нет шумных магистралей. Уют двору придает комплексное благоустройство придомовых территорий; предусмотрены современные игровые площадки для детей разных возрастов, спортивная площадка воркаут, а также зона для отдыха со скамейками и зелеными насаждениями.

Для автомобилистов на территории комплекса есть теплый подземный паркинг и трехэтажный надземный. Ворота и шлагбаумы открываются дистанционно с помощью индивидуальных брелоков-датчиков владельцев парковочных мест. Из паркинга можно на лифте подняться сразу на свой этаж.



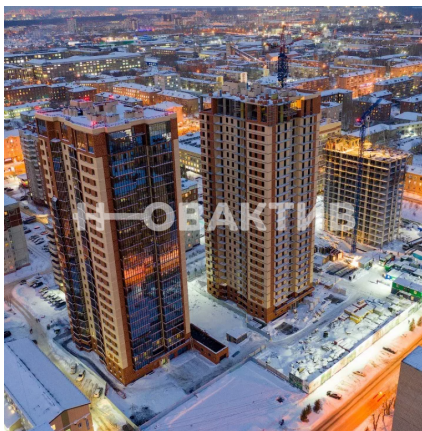
Специалист по недвижимости

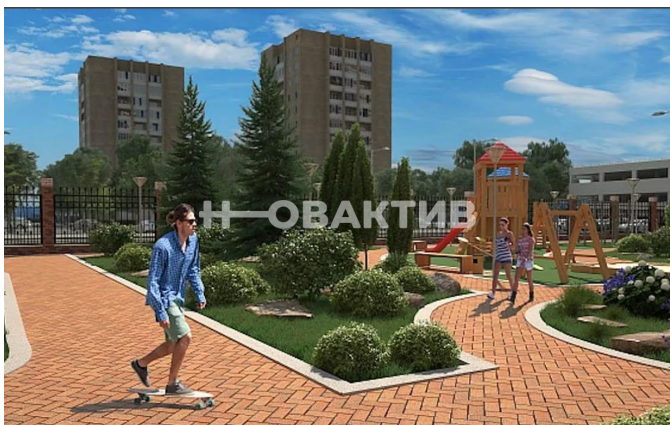
Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

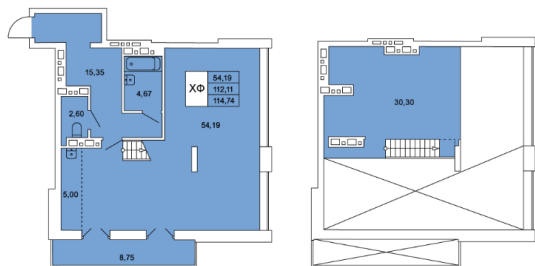
Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 114.74 м², 25 эт.



11 000 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	114.74 м ²
Цена за м ²	95 869.-
Жилая площадь	54.19 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия