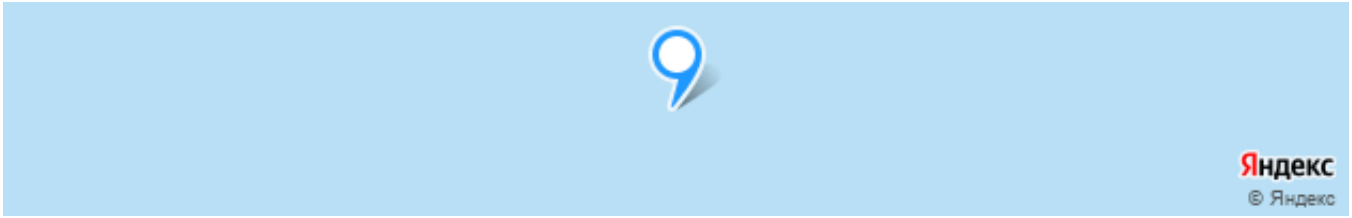
Продажа ЖК "Акация на Игарской" Дом 1





Ссылка на объект

от 3 600 000.- **от 122 866.- за м²**

Планировок:	**160**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Калининский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Игарская, д 19/1**
Название ЖК:	**ЖК "Акация на Игарской"**
Корпус ЖК:	**Дом 1**
Срок сдачи год:	**2023 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**

Тип дома:	**Панельный**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**4**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

Квартал "Акация на Игарской "- тихий район для семейной жизни.

Придомовая территория :

- Концепция "Двор-парк"
- Ландшафтный дизайн
- Огороженные детские и спротивные площадки
- Места отдыха
- Видеонаблюдение по периметру дома

Инфраструктура :

- Лесопарковая зона расположена от жилого комплекса в 10 минутах на автомобиле ,также можно доехать на общественном транспорте до остановки "Окружная ". Здесь можно любоваться живописными видами,наслаждаться свежестью воздуха,гулять,а также проводить активно время с семьей или друзьями . На территории ПКиО имеется конны клуб и лыжная база "Сосновый бор",а так же банная усадьба "Емеля "и термальные источники "Мира Термы"

Расположение:

- Квартал возводится в Калининском районе на ул. Игарская, в непосредственной близости от ТРК Голден Парк. Динамично развивающаяся инфраструктура делает привлекательным это место для проживания. Все необходимое рядом с вами: крупнейшие продуктовые и строительные гипермаркеты, кинотеатры, школы и детские сады, ледовая арена и фитнес-центры.

Технология строительства :

- Быстровозводимая технология строительства. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Фасад – декоративная штукатурка, окрашенная атмосферостойкой краской.

Инженерные :

- Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

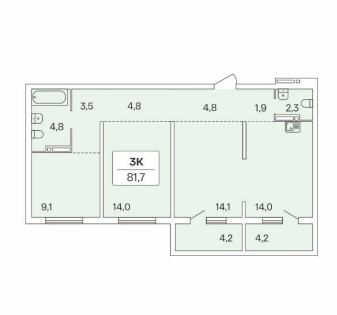






Планировка объекта

3-к.квартира, 81.7 м², 1 эт.



7 300 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	81.7 м²
Цена за м²	89 351.-
Жилая площадь	37.2 м²
Площадь кухни	14 м²
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия