

Продажа ЖК "Мылзавод" Дом 1



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 12 500 000.-

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

от 126 774.- за м²

4

Продажа

Квартиры в новостройках

Новосибирская область

Новосибирск

Центральный

Маршала Покрышкина

**г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных,
д 91**

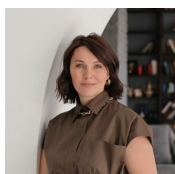
ЖК "Мылзавод"

Дом 1

Срок сдачи год:	2024 г.
Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	монолит-кирпич
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	3
Тип продажи (сделки):	Продажа от застройщика

Описание

Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные пространства. Сегодня вокруг квартала уже сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея».



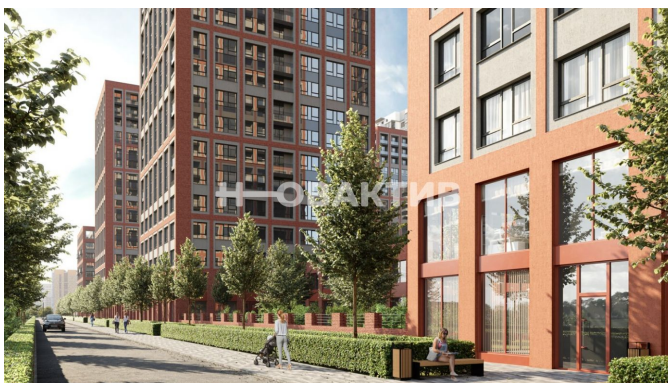
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

двухуровневый хай-флет, 207.1 м², 8 эт. **26 000 000.-**



Первый уровень



Второй уровень

Количество комнат	двухуровневый хай-флет
Общая площадь	207.1 м²
Цена за м²	125 543.-
Жилая площадь	95 м²
Площадь кухни	4.4 м²
Этаж	8
Этажей в доме	8
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	Терраса