Продажа ЖК «Оазис» Дом 30 (блок-секция А)

Ссылка на объект

от 4 575 850.- **от 115 000.- за м²**

Планировок:	**10**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Станция метро:	**Октябрьская**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Лескова, д 30**
Название ЖК:	**ЖК «Оазис»**
Корпус ЖК:	**Дом 30 (блок-секция А)**
Срок сдачи год:	**2021 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**Монолитный**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**3**

Описание

ЖК Оазис является микрорайоном комплексной застройки, характеризующимся, казалось бы, сочетанием несочетаемого. С одной стороны, комплекс строится в географическом центре города, на правом берегу реки Обь. С другой стороны, несмотря на близость выездов на основные транспортные магистрали Правобережья микрорайон изолирован от шума. Главное преимущество жизни в центре — близость хороших школ, садиков, магазинов, учебных заведений. Рядом находится торговый центр «Аура», магазин «Бахетле». Для детей доступны три муниципальных детских сада и один частный, три школы и лицей № 185 с углубленным изучением математики и физики.

Однако и в самом ЖК есть вся необходимая инфраструктура: беговая дорожка, уличные тренажеры, площадка для мягкого фитнеса, многофункциональная площадка для мини-футбола, баскетбола и волейбола, аптека, магазин у дома, пекарня, частный детский сад, салон косметологии, цветочный салон, автомойка, стоматология, медцентр, салон домашнего текстиля. В ЖК «Оазис» столько же парковочных мест, сколько квартир. 85% из них располагаются в подземных паркингах. Концепция безопасности проживания базируется на трех ключевых элементах: закрытая территория, система видеонаблюдения, качественное освещение придомовых территорий и общественных зон. Зеленый оазис — подарок природы, возделанный человеком. Сердце любого оазиса — водоем или подземные воды, питающие зеленые деревья. Сердцем ЖК «Оазис» станет искусно вписанный в ландшафт парк — с фонтанами, деревьями и кустарниками, ухоженными газонами, зонами для активного и спокойного отдыха жителей всех возрастов. Идея создать единое пространство в формате сити-парка вместо разобщенных придомовых участков стала основополагающей для ЖК «Оазис». В домах «Оазиса» комфортно в любое время года: мы строим их из кирпича с применением современного утеплителя. Мы готовим квартиры «Оазиса» к чистовой отделке. Вам не придется выравнивать стены и потолки, менять стеклопакеты или устанавливать надёжную входную дверь.

Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

4С 67,57 102,70
2 27,94 65,87
2 26,31 72,05
3 41,66 84,90
2 27,90 60,08
2С 23,22 39,92
2С 22,82 39,79
3 40,54 79,68

Планировка объекта

2-к.квартира, 72.95 м², 11 эт.

6 565 500.-

Количество комнат	2
Общая площадь	72.95 м²
Цена за м²	90 000.-
Жилая площадь	29.21 м²
Площадь кухни	17.32 м²
Этаж	11
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон