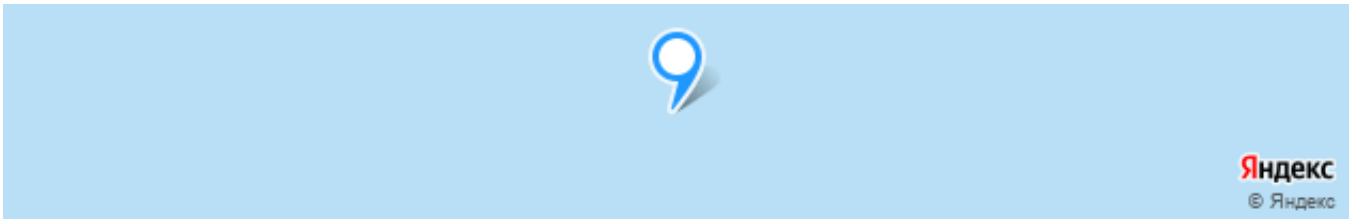
Продажа Расцветай на Авиастроителей Дом 1





Ссылка на объект

от 5 100 000.-

от 127 851.- за м²

Планировок:	**114**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Дзержинский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Авиастроителей, д 3/1**
Название ЖК:	**Расцветай на Авиастроителей**
Корпус ЖК:	**Дом 1**
Срок сдачи год:	**2025 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**монолит-кирпич**

Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**4**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

Квартал расположен в Дзержинском районе на пересечении улиц Авиастроителей и 25 лет Октября, имеет переменную этажность в 18, 9 и 25 этажей. Расцветай на Авиастроителей ярко воплощает две важные идеи: продуманную систему комфорта и гармонию с окружением. Все секции квартала образуют уютный, закрытый двор и создают тихую и комфортную атмосферу для жителей. Первая секция 18-этажная, далее центральная - малоквартирная и состоит из 9 этажей всего на 80 квартир, что формирует свою клубную атмосферу. 25-этажная – самая высокая, виды из которой открываются на ближайшие зеленые скверы и Сосновый бор. Благоустройство внутреннего двора – это продуманная система комфорта для жителей всех возрастов. Ландшафтный дизайн и умное зонирование двора - здесь расположены детские площадки, территория спорта с тренажёрами, игровые комплексы и зоны для отдыха. Для удобства и безопасности на площадках предусмотрено резиновое покрытие. А закрытая территория и концепция «двор без машин» — является дополнительным преимуществом квартала. В соседстве с кварталом расположен сквер авиаконструктора Антонова и настоящий проект легендарного самолета Ан-2, сконструированный советским авиаконструктором.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





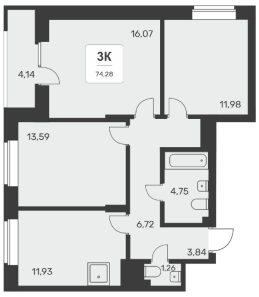






Планировка объекта

3-к.квартира, 74.28 м², 9 эт.



9 700 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	74.28 м²
Цена за м²	130 587.-
Жилая площадь	41.64 м²
Площадь кухни	11.93 м²
Этаж	9
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия