

Продажа Эко-квартал «Flora&Fauna» Дом 16 (Блок А)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 11 500 000.-****от 260 357.- за м²****Планировок:****17****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Адрес объекта:****г Новосибирск, Дачное шоссе, д 20стр****Название ЖК:****Эко-квартал «Flora&Fauna»****Корпус ЖК:****Дом 16 (Блок А)****Срок сдачи год:****2024 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Монолитный****Тип сделки:****ДДУ****Стадия строительства:****строится****Срок сдачи квартал:****3**

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Ощутите чистый воздух Заельцовского бора, наполненный ароматом хвои. Каждая прогулка здесь – это наслаждение неповторимым видом на Обь. Высокий уровень безопасности и близость к центру города – 15 минут от пл. Калинина, делают квартал идеальным для жизни. Неслучайно представители элиты Новосибирска уже многие годы предпочитают строить дома именно в этом районе. Комфортная жизнь в единстве с природой - эта идея вдохновила бюро из Германии Koschany+Zimmer Architekten на создание квартала премиум-класса, где дизайн гармонично сочетается с уникальностью соснового бора. Роскошные входные зоны с панорамным остеклением оборудованы современной мебелью и местами для хранения. Из большинства квартир открывается шикарный вид на Обь или сосновый бор, а продуманные планировки создают неповторимый комфорт для жизни. На территории квартала есть всё необходимое, чтобы вы чувствовали себя комфортно. Здесь можно отдыхать и заниматься спортом, делать покупки в пешей доступности от дома, гулять по набережной или кататься на велосипеде. Концепция «территория без машин» и подземный паркинг сохраняют воздух чистым и свежим. В торгово-бытовом комплексе будут располагаться магазин, кафе и фитнес-центр. Территория комплекса круглосуточно охраняется профессиональными службами безопасности. Система разных уровней доступа к объектам регулирует общие и индивидуальные зоны квартала, чтобы исключить проникновение случайных людей и транспорта. Вы и ваши близкие всегда сможете чувствовать себя под защитой. На территории экоквартала некогда скучать. Здесь есть всё для детей разных возрастов и интересов. Площадки безопасны и открыты для экспериментов, чтобы каждый день был не похож на предыдущий. В детском саду работает театральная студия, соляная пещера, можно брать уроки английского и заниматься у логопеда.



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

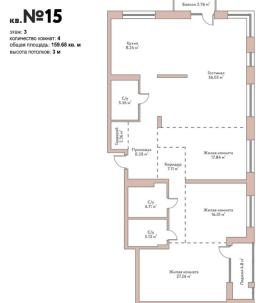
Фотографии объекта





Планировка объекта

4-к.квартира, 159.68 м², 3 эт.



32 000 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	159.68 м ²
Цена за м ²	200 401.-
Жилая площадь	102.62 м ²
Площадь кухни	8.24 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	11
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	балкон