

Продажа ЖК "Мылзавод" Дом 2



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 12 400 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:

от 126 659.- за м²

7
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Центральный
Маршала Покрышкина
г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных,
д 91
ЖК "Мылзавод"
Дом 2

Срок сдачи год:	2024 г.
Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	монолит-кирпич
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	3
Тип продажи (сделки):	Продажа от застройщика

Описание

Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные пространства. Сегодня вокруг квартала уже сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея».



Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

двухуровневый хай-флет, 234.3 м², 8 эт. **28 500 000.-**



Первый уровень



Второй уровень

Количество комнат	двухуровневый хай-флет
Общая площадь	234.3 м ²
Цена за м ²	121 639.-
Жилая площадь	75.6 м ²
Площадь кухни	42.8 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	Терраса