

Продажа ЖК "Мылзавод" Дом 7



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 11 320 000.-

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

Срок сдачи год:

от 178 548.- за м²

6

Продажа

Квартиры в новостройках

Новосибирская область

Новосибирск

Центральный

**г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных,
д 91**

ЖК "Мылзавод"

Дом 7

2026 г.

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Комфорт

монолит-кирпич

ДДУ

строится

1

Продажа от застройщика

Описание

Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные пространства. Сегодня вокруг квартала уже сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея».



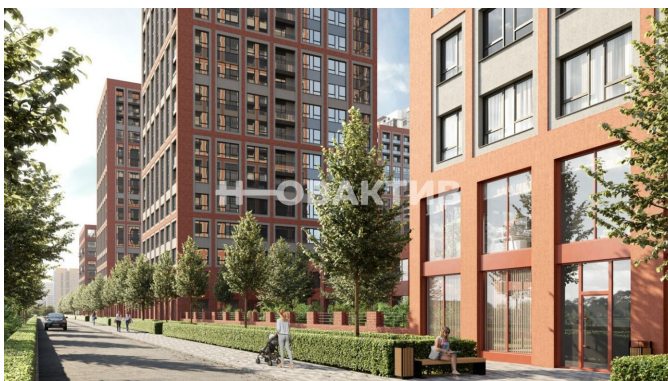
Специалист по недвижимости

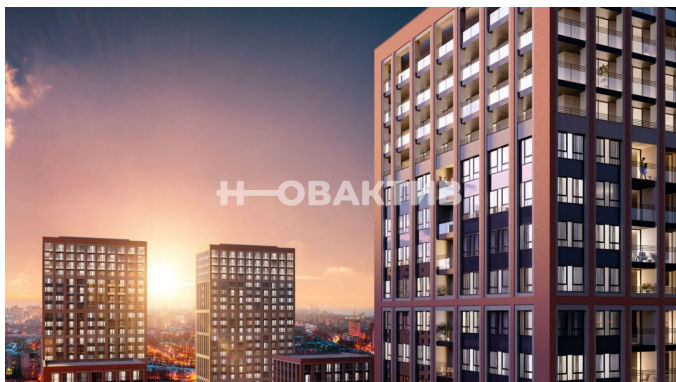
Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

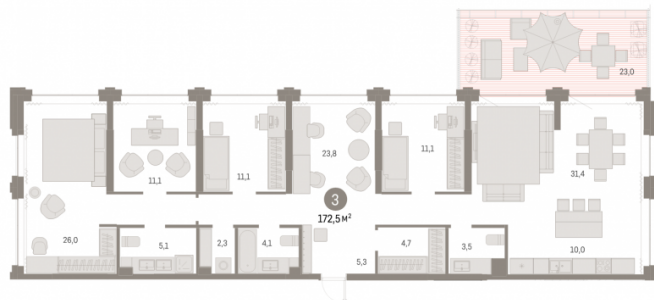
Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 172.5 м², 3 эт.



24 850 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	172.5 м ²
Цена за м ²	144 058.-
Жилая площадь	59.3 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	Терраса