

## Продажа ЖК Ботаника Дом 7



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 7 080 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:  
  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:

**от 150 638.- за м²**

4  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Кольцово**  
**Новосибирская обл, рп Кольцово, ул**  
**Кольцевая, д 7стр**  
**ЖК Ботаника**  
**Дом 7**  
**2022 г.**  
**Комфорт**  
**Кирпичный**  
**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**4**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Botanica — это новый формат жизни рядом с центром Кольцово. Место для тех, кто хочет сохранить связь с природой и повысить уровень комфорта. Дома квартала построены вдоль естественной лесной полосы, обособленно от других населенных пунктов. Часть первозданного леса на территории квартала преобразована в парк. Кирпичные таунхаусы и квартиры с террасами обеспечивают просторное и теплое пространство дома, а природная красота и чистейший воздух способствуют хорошему настроению и здоровью жителей. Непосредственная близость к инфраструктуре наукограда создает для юных жителей квартала-парка уникальную возможность обучения и развития рядом с домом. На территории квартала-парка будут работать: детский сад магазин На расстоянии 1 км находятся: престижное учебное заведение «Лицей Технополис» Биотехнопарк Новосибирской области



**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

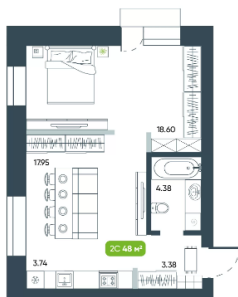
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

2-к.квартира, 48 м<sup>2</sup>, 2 эт.



**8 224 800.-**

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Количество комнат         | 2                    |
| Общая площадь             | 48 м <sup>2</sup>    |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 171 350.-            |
| Жилая площадь             | 36.55 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 3.74 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                      | 2                    |
| Этажей в доме             | 4                    |
| Тип санузла               | Совмещенный          |
| Наличие<br>балкона/лоджии | балкон               |