

## Продажа Квартал «Знаменский» Дом 2



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 5 000 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:

**от 131 578.- за м²**

**1**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Октябрьский**  
**Золотая Нива**  
**г Новосибирск, ул Журавлева, д 2**  
**Квартал «Знаменский»**  
**Дом 2**  
**2023 г.**

|                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Класс жилья:          | <b>Комфорт</b>                  |
| Тип дома:             | <b>Панельный</b>                |
| Тип сделки:           | <b>переуступка прав</b>         |
| Стадия строительства: | <b>дом построен, но не сдан</b> |
| Срок сдачи квартал:   | <b>1</b>                        |
| Тип продажи (сделки): | <b>Переуступка</b>              |

## Описание

Успейте купить по привлекательной цене!

### Описание квартиры

Предлагается к покупке просторная однокомнатная квартира площадью 38,82 кв.м.

Квартира располагается на комфортном 5-м этаже

Удобная планировка с просторной гостиной и кухней правильной квадратной формы

Вместительная лоджия

Раздельный санузел

### Характеристика дома и придомовой территории

Панельный 2-подъездный дом переменной этажности

Стеновая панель с улучшенной звуко и теплоизоляцией

Дом входит в комплексную застройку ЖК "Знаменский квартал"

Дом находится на завершающей стадии строительства

Срок сдачи- 1 квартал 2023 года

Планируется благоустроенная территория со множеством дорожек для прогулок

Современная оборудованная спортивная и детская площадки

## Преимущества локации

Удобная транспортная развязка

Близость к станции метро Золотая Нива

Развитая инфраструктура и шаговая доступность всего, что необходимо для комфортной жизни

Наличие множества детских садов и школ

Новосибирский Государственный Аграрный Университет

Санкт-Петербургская Академия управления и экономики

Октябрьский рынок

Наличие супермаркетов Спар, Ярче, Мария-Ра

Аптеки, пекарни, салоны красоты, множество магазинов формата "У дома" и многое другое

## Дополнительная информация

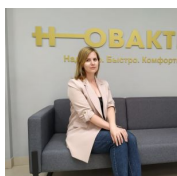
Квартира предлагается по переуступке

НОВАКТИВ-агентство недвижимости

Любые сделки с недвижимостью-надёжно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



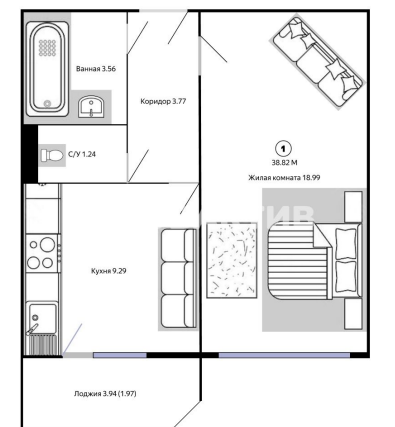
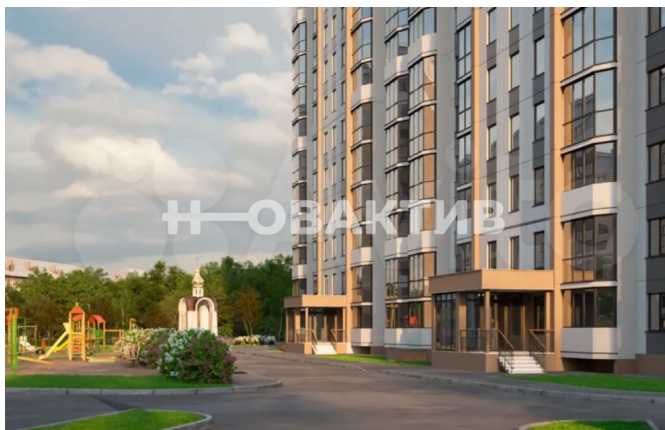
**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наталья Лазаренко**

Телефон: [79231333446](tel:79231333446)

Email: [lazarenko@novactiv.ru](mailto:lazarenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

**1-к.квартира, 38 м<sup>2</sup>, 5 эт.**



**5 000 000.-**

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Количество комнат         | 1                 |
| Общая площадь             | 38 м <sup>2</sup> |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 131 579.-         |
| Жилая площадь             | 18 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 9 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                      | 5                 |
| Этажей в доме             | 18                |
| Тип санузла               | Раздельный        |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия            |