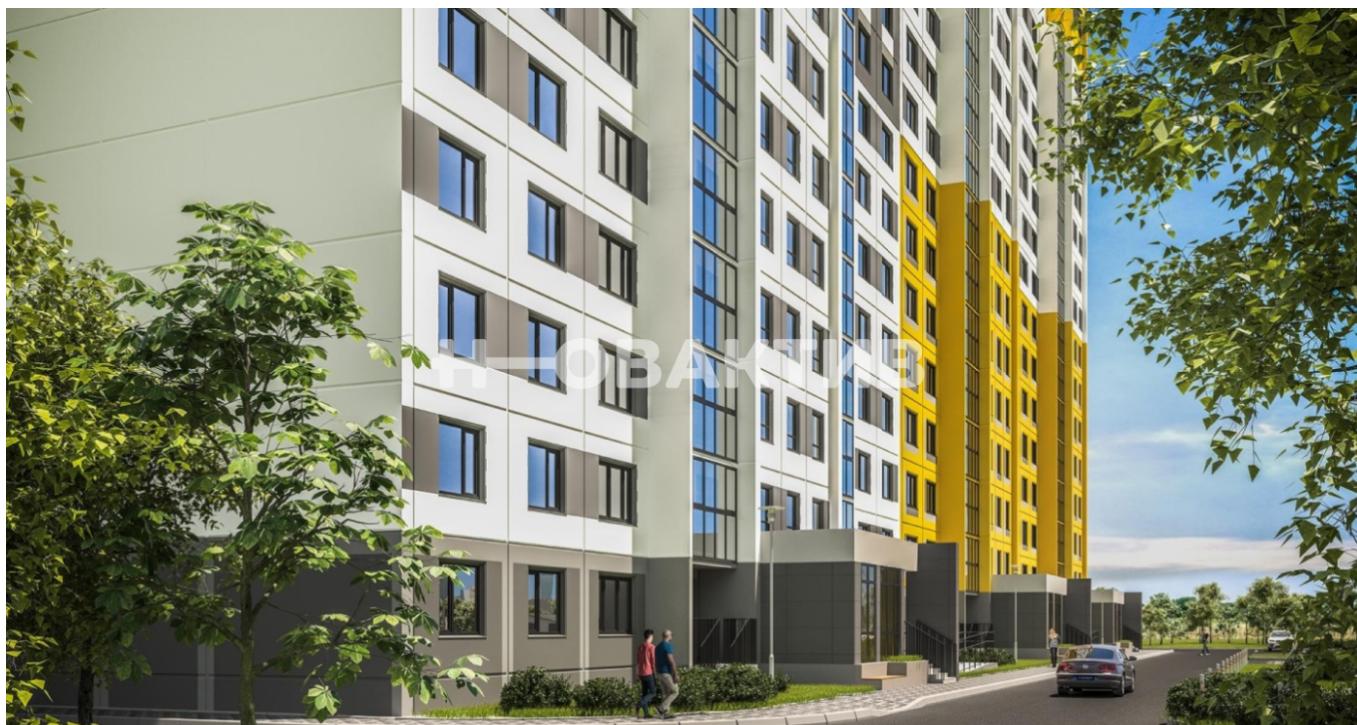


**Продажа ЖК «Околица» Дом 4**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 3 180 000.-****от 144 545.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****21****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Садовый****Адрес объекта:****Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Садовый, мкр Приозёрный, ул Каспийская, д 4стр****Название ЖК:****ЖК «Околица»****Корпус ЖК:****Дом 4****Срок сдачи год:****2023 г.****Класс жилья:****Эконом****Тип дома:****Монолитный****Тип сделки:****ДДУ**

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

**строится**

**4**

**Продажа от застройщика**

## **Описание**

Окотица — душевный район.

Окотица — живописный район, где есть всё для счастливой жизни активных людей. Окотица — семейный район, который сочетает доступность и высокий уровень качества среды. Жилой комплекс находится на пересечении Красного проспекта, улиц Гребенщикова и Краузе. Чистый воздух и зеленые пейзажи вокруг делают локацию идеальной для жизни в гармонии с природой. В шаговой доступности — школа и детские сады, спортивные комплексы и торговые центры. Просторные дворы и скверы, уютные холлы домов — пространство, в котором чувствуешь себя комфортно и безопасно. Жители и гости — это активные и позитивные люди, которые любят спорт, постоянно учатся чему-то новому, любят семейный отдых, дружат с соседями. Тёплые, современные дома спроектированы с учетом современных тенденций градостроительства. Доступный уровень цен — возможность выбрать лучший вариант для комфортной жизни в сибирской столице. Комплексное благоустройство Не только жилые дома, но вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура — в шаговой доступности: школы, детские сады, большой природный кластер под окнами для занятий спортом на открытом воздухе, торгово-развлекательные центры. Проект жилого комплекса разработан с учетом требований стандарта ДОМ.РФ к качеству городской среды. Дворы для счастливого детства В каждом дворе — современные детские площадки из природного материала для детей разного возраста, уличные тренажеры и безопасные велодорожки. В проектировании дворов учтены самые разные варианты детского отдыха и игр.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**





## Планировка объекта

**Студия, 22 м<sup>2</sup>, 1 эт.**



**3 180 000.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	144 545.-
Жилая площадь	12.2 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	13
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия