

## Продажа ЖК «Расцветай на Красном» Дом 2



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 6 600 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:

**от 108 267.- за м²**

5  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Заельцовский**  
**Заельцовская**  
**г Новосибирск, Красный пр-кт, д 167/2**  
**ЖК «Расцветай на Красном»**  
**Дом 2**  
**2023 г.**

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| Класс жилья:          | <b>Комфорт</b>                |
| Тип дома:             | <b>Кирпичный</b>              |
| Тип сделки:           | <b>ДДУ</b>                    |
| Стадия строительства: | <b>строится</b>               |
| Срок сдачи квартал:   | <b>1</b>                      |
| Тип продажи (сделки): | <b>Продажа от застройщика</b> |

## Описание

Класс «Комфорт+»

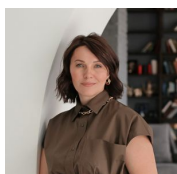
Жилой комплекс «Расцветай на Красном» - один из крупнейших проектов, реализуемых в Новосибирске. Жилой комплекс «Расцветай на Красном» расположен в Заельцовском районе, в пяти минутах ходьбы от улицы Красный проспект и площади Калинина. Здесь представлена вся необходимая инфраструктура и удобная транспортная сеть – станция метро «Заельцовская», остановки общественного транспорта «Площадь Калинина».

В шаговой доступности детские сады, торговые центры, несколько школ, гимназия, Сибирский Кадетский корпус, детские сады, ВУЗы, поликлиника, больница, магазины, торговые центры, Новосибирский зоопарк и Дендрариум.

Первая очередь жилого комплекса состоит из трех монолитно-кирпичных домов: 18, 25 и 12 этажей с общей подземной парковкой.

На первых этажах будут располагаться коммерческие помещения для создания собственной инфраструктуры комплекса: офисы, магазины, аптеки, салоны красоты, спортивные центры. Также проектом предусмотрены детский сад и школа.

Придомовое пространство комплекса – это тихий двор без машин и безопасное проживание. Территория огорожена, оборудована детскими площадками, развивающими игровыми зонами и местами для отдыха.



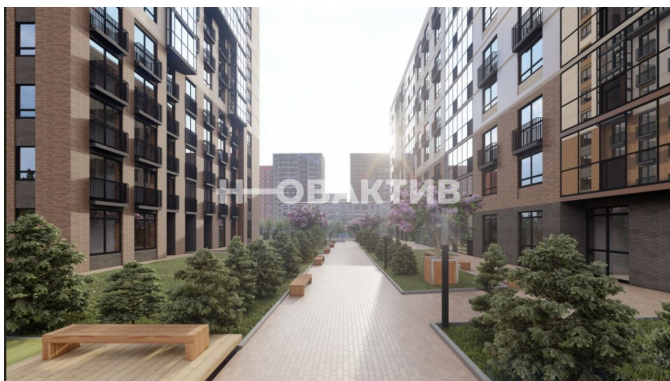
**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

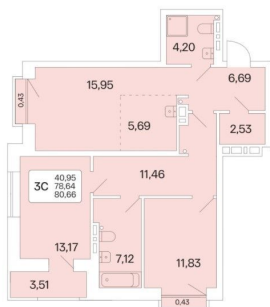
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**3-к.квартира, 80.66 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**13 150 000.-**

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Количество комнат         | 3          |
| Общая площадь             | 80.66 м²   |
| Цена за м²                | 163 030.-  |
| Жилая площадь             | 40.95 м²   |
| Площадь кухни             | 5.69 м²    |
| Этаж                      | 2          |
| Этажей в доме             | 25         |
| Тип санузла               | Раздельный |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия     |