

Продажа ЖК «Расцветай на Маркса» Дом 2.1



[Ссылка на объект](#)

от 7 600 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:

от 97 261.- за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Ленинский
Студенческая
Ленинский р-н, ул Немировича-Данченко, д 167/2
ЖК «Расцветай на Маркса»
Дом 2.1
2022 г.
Комфорт
Кирпичный
ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

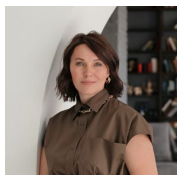
4

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Описание

Расцветай на Маркса. Класс «Комфорт+». Жилой комплекс «Расцветай на Маркса» расположен на левом берегу Оби в Ленинском районе. В шаговой доступности от комплекса - вся развитая социальная инфраструктура и удобная транспортная сеть, обеспечивающая связь со всеми районами города. На проспекте К. Маркса расположены два вуза Новосибирска: НГТУ и СибУПК. В шаговой доступности – ТРЦ «Горский». В двух остановках общественного транспорта на площади Маркса — ТРЦ «Сан Сити», «Версаль», «Александровский», «Фестиваль», «Калейдоскоп». В пределах квартала — супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы, гимназии, поликлиники, спортивные центры, кинотеатр и областная больница. 10 минут на транспорте — до ТРЦ «Мега» с гипермаркетом «АШАН» и «ИКЕА». Комплекс состоит из трех 25-этажных домов. На клубных этажах домов расположены эколофты — квартиры с антресолями, панорамными окнами и высотой потолков 5,15 м. На территории комплекса предусмотрен теплый подземный паркинг, въезд в который возможен только по брелокам-датчикам. Широкий въездной пандус, обеспечивающий беспрепятственный проезд двух встречных машин, круглосуточная система видеонаблюдения и удобная разметка машино-мест делают паркинг комфортным и безопасным.



Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

1-к.квартира, 78.14 м², 2 эт.



7 600 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	78.14 м²
Цена за м²	97 261.-
Жилая площадь	24.9 м²
Площадь кухни	10.55 м²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия