

**Продажа Жилой дом «Мандарин» Дом 1**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 6 200 000.-****от 97 791.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****2****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Первомайский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Красный Факел, д 25/1****Название ЖК:****Жилой дом «Мандарин»****Корпус ЖК:****Дом 1****Срок сдачи год:****2022 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Блочный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**сдан в эксплуатацию**

Срок сдачи квартал:

**3**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

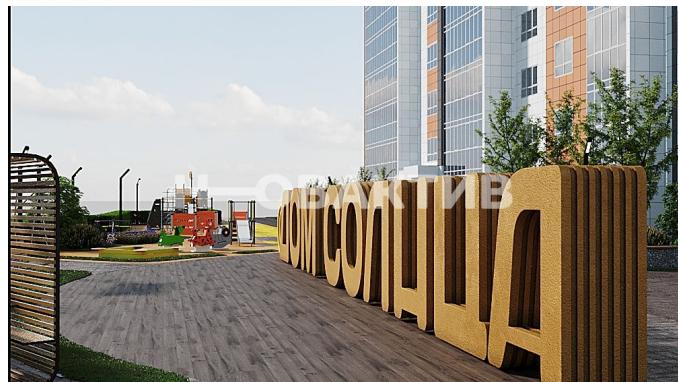
## Описание

Жилой комплекс «Мандарин» — это дом переменной этажности из трех блок-секций. Две блок-секции будут состоять из 10-ти этажей, одна блок-секция 17-ти этажная. Он возводится в самом сердце Первомайского района, до остановок общественного транспорта Марии Ульяновой и Монумент Славы (ул. Героев Революции) несколько минут ходьбы. Яркие и сочные цвета фасада, продолжающие историю жилых домов «Мандарин» и «Виноград» приадут жилому комплексу индивидуальность и характер, выделяя его среди других жилых домов. Рядом с жилым комплексом есть все, что нужно для комфортной жизни. В пешей доступности расположились детские сады: «Непоседа», «Росинка» и «Тимоша». Средние общеобразовательные школы: №140, №142. Муниципальные поликлиники и частные медицинские центры: поликлиника №1, поликлиника №19, медицинский центр «ИНСАН-КЛИНИК». Продуктовые магазины: «Мария-Ра», «Осень», «Магнит» и «Лента». Для прогулок и спорта отлично подойдет парк культуры и отдыха «Первомайский».



**Специалист по недвижимости  
Захарова Наталья**  
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)  
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

**2-к.квартира, 63.4 м<sup>2</sup>, 12 эт.**



**6 200 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	63.4 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	97 792.-
Жилая площадь	29.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.7 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия