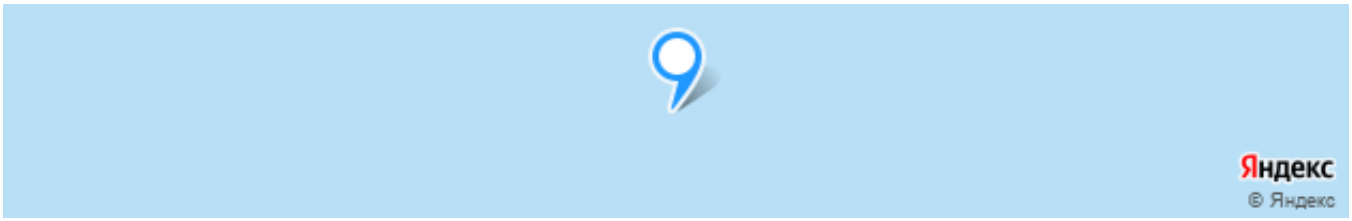
Продажа ЖК «Расцветай на Обской» Секция 2





Ссылка на объект

от 9 000 000.-

от 97 150.- за м²

Планировок:	**4**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Адрес объекта:	**Октябрьский р-н, ул Большевистская, д 32/1**
Название ЖК:	**ЖК «Расцветай на Обской»**
Корпус ЖК:	**Секция 2**
Срок сдачи год:	**2022 г.**

Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**Кирпичный**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**сдан в эксплуатацию**
Срок сдачи квартал:	**4**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

Жилой комплекс класса «Комфорт». 25-этажный трехсекционный дом в Октябрьском районе расположен между улицами Большевистская и Обская. Рядом две остановки общественного транспорта от которых за 15 минут можно добраться до станции метро «Речной вокзал». До центра города на автомобиле – 10 минут.

Дом обеспечен хорошей социальной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, набережная. В 600 метрах от дома находится гипермаркет «Лента». Придомовая территория огорожена и находится во внутреннем дворе дома, тем самым обеспечивая жильцам тихий двор без машин, а из квартир на верхних этажах открывается красивый вид на реку Обь.

Для владельцев автомобилей есть теплая подземная парковка на 53 машино-места, которая соединена с жилыми помещениями пассажирскими и грузопассажирскими лифтами. Доступ посторонних лиц и случайных автомобилей исключен – управление воротами осуществляется с брелоков владельцев парковочных мест. Предусмотрена система видеонаблюдения въезда на парковку.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

2-к.квартира, 76.88 м², 24 эт.



9 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	76.88 м²
Цена за м²	120 968.-
Жилая площадь	35.13 м²
Площадь кухни	15.14 м²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия