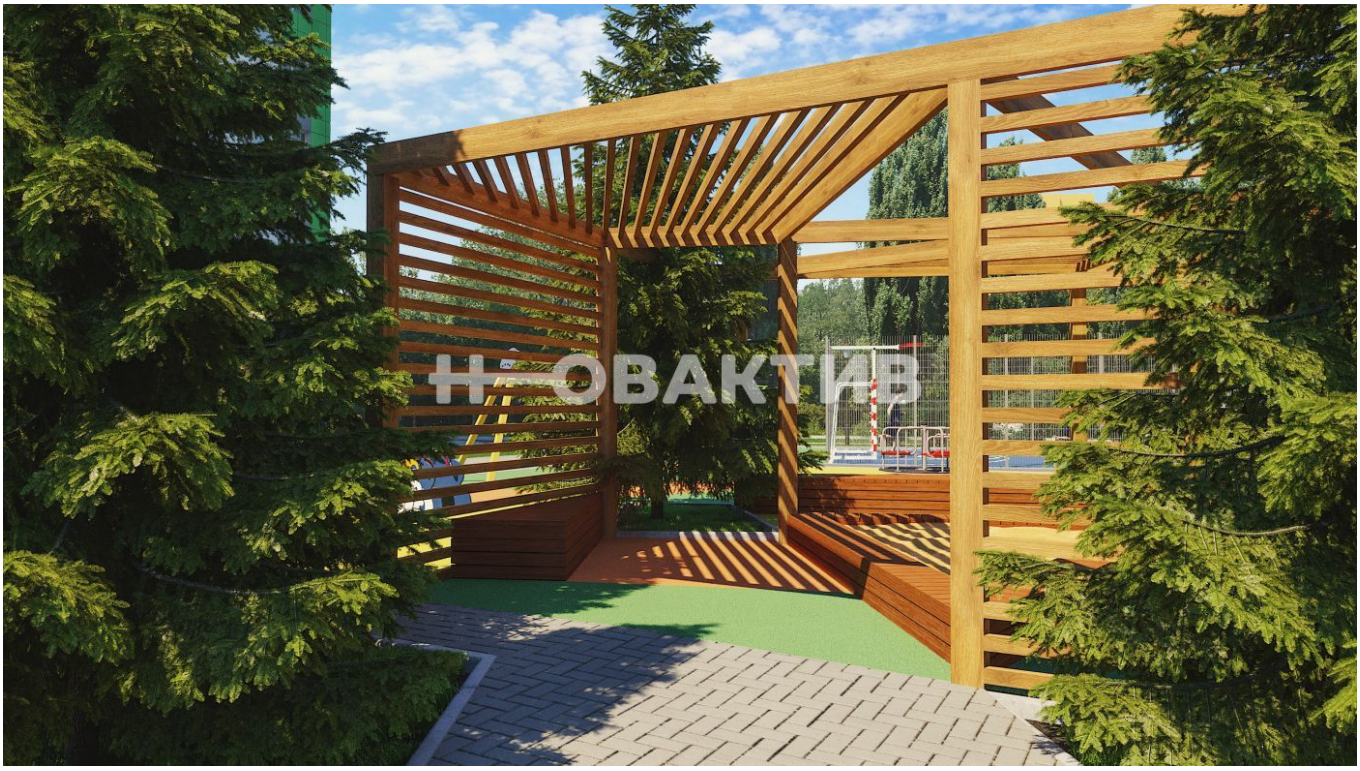
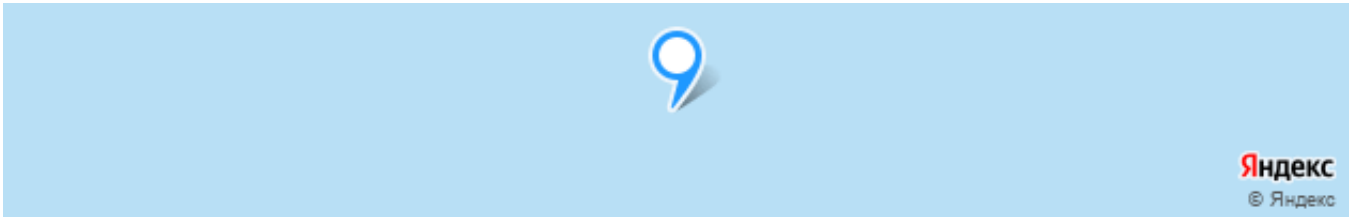
Продажа Квартал "Цветной Бульвар" Дом 2





Ссылка на объект

от 3 300 000.-

от 112 244.- за м²

Планировок:	**6**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, д 52б**
Название ЖК:	**Квартал "Цветной Бульвар"**
Корпус ЖК:	**Дом 2**
Срок сдачи год:	**2024 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**Панельный**

Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**3**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

РАСПОЛОЖЕНИЕ Квартал возводится в Кировском районе на ул. Сибиряков-Гвардейцев, в 10 минутах от СТЦ Мега. В окружении квартала две лесные аллеи, с дорожками для прогулок. В шаговой доступности, несколько зеленых скверов, большой парк, 7 школ, детские сады и крупные продуктовые гипермаркеты. Первый этап строительства – 17-этажный крупнопанельный дом. ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА Быстровозводимая технология строительства. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Навесной вентилируемый фасад, окрашенный атмосферостойкой краской. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





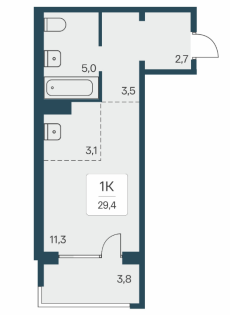

2





Планировка объекта

1-к.квартира, 29.4 м², 6 эт.



3 450 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	29.4 м²
Цена за м²	117 347.-
Жилая площадь	11.3 м²
Площадь кухни	3.1 м²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия