

## Продажа Мкр. «Садовые кварталы» Дом 1



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 2 600 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:

**от 77 450.- за м<sup>2</sup>**

**1**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Советский**  
**г Новосибирск, ул Снежная, д 18/1**  
**Мкр. «Садовые кварталы»**  
**Дом 1**  
**2023 г.**  
**Комфорт**

Тип дома:	<b>Кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>ДДУ</b>
Стадия строительства:	<b>дом построен, но не сдан</b>
Срок сдачи квартал:	<b>2</b>
Тип продажи (сделки):	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

В продаже отличная квартира в жилом комплексе «Садовые кварталы».

### Описание квартиры

#### продажа по ДДУ

Квартира общей площадью 33 кв.м

Удобная планировка с изолированными комнатами

Квартиры сдаются с остекленными балконами и лоджиями и высотой потолков 2.68 метра.

Квартира расположена на 4 этаже 4 этажного дома

### Характеристика дома и придомовой территории

Дома в проекте «Садовые кварталы» выполнены в стиле современного минимализма.

Основной идеей оформления фасадов стало сочетание массивных, геометрически простых объемов с цветными акцентами.

Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка.

В ЖК «Садовые кварталы» предложено множество планировочных решений:

в наличии квартиры классического типа, европланировки и свободные планировки.

Территория микрорайона «Садовые кварталы» огорожена и закрыта от посторонних,

для безопасности установлен пункт охраны и автоматический шлагбаум на въезде.

Внутри кварталов продуманы большие дворы, закрытые от машин.

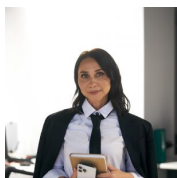
Для детей спроектированы игровые комплексы из натуральных материалов в стиле эко-лофт:

песочницы, качели-гнезда, веревочный парк и деревянные шалаши

Один взрослый собственник, продажа по ДДУ

**Новоактив**- агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости**

**Бехтяева Алла**

Телефон: [79232222083](tel:79232222083)

Email: [bekhtiaeva@novactiv.ru](mailto:bekhtiaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**1-к.квартира, 33.57 м<sup>2</sup>, 4 эт.**



**2 600 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.57 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	77 450.-
Жилая площадь	18.01 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия