

Продажа ЖК «Нормандия - Неман» Дом 3



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 4 770 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:

от 193 117.- за м²

115
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Заельцовский
г Новосибирск, ул Аэропорт, д 64стр
ЖК «Нормандия - Неман»
Дом 3
2024 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

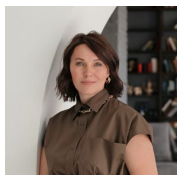
2

Тип продажи (сделки):

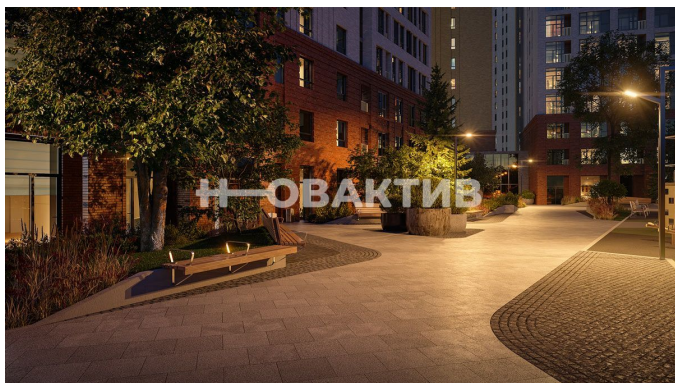
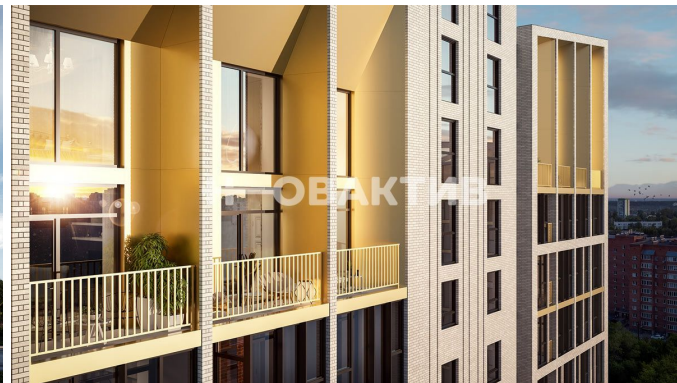
Продажа от застройщика

Описание

Жить в новом центре. Ценность места Район аэропорта Северный – одна из ценнейших локаций Новосибирска, последний район центральной части города, не занятый современной застройкой. Сейчас это, пожалуй, один из самых бурно развивающихся районов города. Историческое ядро локации – аэропорт Северный и прилегающий к нему Городок авиаторов – уютное, застроенное малоэтажными зданиями тихое место, расположенное по «берегам» камерной аллеи, которую венчает шпиль башенки здания аэропорта – архитектурной жемчужины Заельцовского района. Квартиры. Новые решения и классика Большая часть квартир проекта имеет среднюю по меркам рынка площадь (от 22,2 м² до 131,7 м²) – это либо хорошо продуманные функциональные решения, либо творческие пространства для свободной планировки. Около 30% квартир жилого комплекса – актуализация новых форматов, новых потребностей, новых технологических запросов. Например, одним из популярнейших проектировочных решений стало построение вертикали жилого пространства – создание большего объёма при сохранённой общей компактной площади, «второго света». У нас «живые», а не придуманные кем-то квартиры: зонирование комнат, их расположение и квадратура – результат долгой кропотливой работы команды проектировщиков и тех, кто каждый день узнаёт о реальных запросах покупателей, – службы продаж. Отдых. Психологическое равновесие. Стиль Современному человеку жизненно необходима ежедневная эмоциональная и ментальная разгрузка: пульс городской жизни очень высок, и всем нам приходится сталкиваться с ситуациями стресса и выгорания – проблемами, характерными для всей современной цивилизации. Исходя из этого мы и проектировали придомовую территорию. Здесь были применены самые передовые девелоперские идеи, задействованы решения, напрямую соотносящиеся с запросами и пожеланиями жителей современного города. Отдых, психологическое равновесие и стиль – основные координаты организации придомового пространства жилого комплекса «Нормандия – Неман».

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

3-к.квартира, 113.7 м², 17 эт.



16 400 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	113.7 м ²
Цена за м ²	144 239.-
Жилая площадь	86.1 м ²
Площадь кухни	4 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия