

Продажа ЖК «Мандарин» 2 этап[Ссылка на объект](#)**от 6 350 000.-****от 100 157.- за м²****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Первомайский****Станция метро:****Речной вокзал****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Красный Факел, д 25/1****Название ЖК:****ЖК «Мандарин»****Корпус ЖК:****2 этап****Срок сдачи год:****2024 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Панельный****Тип сделки:****переуступка прав**

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

строится

3

Прямая продажа

Описание

Успей купить по привлекательной цене! Ниже чем от застройщика!!

Зх комнатную квартиру с прекрасной планировкой в "Доме Солнца" ЖК "Мандарин" в Центре Первомайского района!

Вся инфраструктура, как на ладони! Все в шаговой доступности!

Описание квартиры

- Квартира очень просторная, и светлая , окна выходят на солнечную сторону!
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и обеденной зоной!
- Квартира расположена на 4 этаже 17-ти этажного дома.

Характеристика дома и придомовой территории

- Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта: пассажирский и грузовой.
- Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Преимущества локации

- Удобное расположение дома в центре Первомайского района. Развитая инфраструктура: 3 минуты до остановки, рядом находятся: детские сады, школы, магазины, аптеки, администрация первомайского района, роддом, банки, парк, в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, стадион Локомотив, также рядом находится ж/д станция Первомайская (удобно добираться на электричках, без пробок, 17 минут и ты в центре города).

Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.

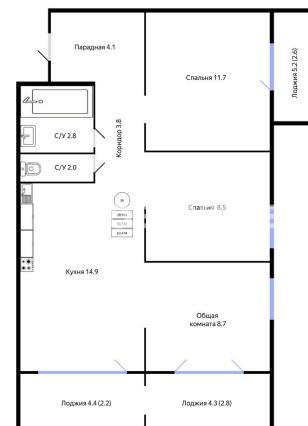
Подходит под семейную ипотеку!

"Новактив" - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов

Специалист по жилой недвижимости
Шарифов Рафиг
Email: sharifov@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

3-к.квартира, 63.4 м², 4 эт.

6 350 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	63.4 м ²
Цена за м ²	100 158.-
Жилая площадь	28.9 м ²
Площадь кухни	14.9 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон