

## Продажа ЖК «Prime House» Дом по ул. Советская, д. 75



[Ссылка на объект](#)

**от 11 568 000.-**

**от 127 358.- за м<sup>2</sup>**

Планировок:

**3**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры в новостройках**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Железнодорожный**

Станция метро:

**Красный проспект**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Советская, д 75**

Название ЖК:

**ЖК «Prime House»**

Корпус ЖК:

**Дом по ул. Советская, д. 75**

Срок сдачи год:

**2019 г.**

Класс жилья:

**Бизнес**

Тип дома:

**Кирпичный**

Тип сделки:

**ДКП**

Стадия строительства:

**сдан в эксплуатацию**

Срок сдачи квартал:

**4**

## Описание

Застройщик: ООО «Квадратный МЭТР». ЖК PRIME HOUSE – это жилой комплекс премиум-класса, включающий 23-этажный жилой дом, помещения общественного назначения и подземную автопарковку. Престижный адрес в центре города, сквер у дома, шаговая доступность главных культурных, образовательных и развлекательных заведений Новосибирска, 5 офисных этажей и панорамные окна с великолепными видами на город.

Комплекс расположен на площади Кондратюка по адресу ул. Советская, 75, образуя квартал, ограниченный улицами Нарымская, Советская и Сибирская. Удобный адрес в центре города – это шаговая доступность главных культурных, образовательных и развлекательных заведений Новосибирска, торговых и бизнес-центров. В пяти минутах ходьбы находится станция метро Красный проспект, рядом расположены Нарымский сквер и Центральный парк, площадь Ленина, театры НОВАТ и Красный факел, рестораны, банки и фитнес клубы, а также ВУЗы, детские сады, престижные гимназии и школы.

Пять первых этажей здания отводятся под офисы, что позволяет ценителям времени и комфорта жить и работать в одном месте. Жилая и офисная часть здания разделены отдельными входами.

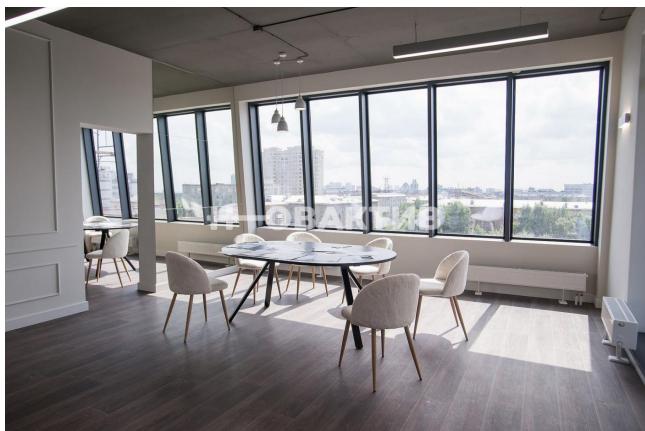
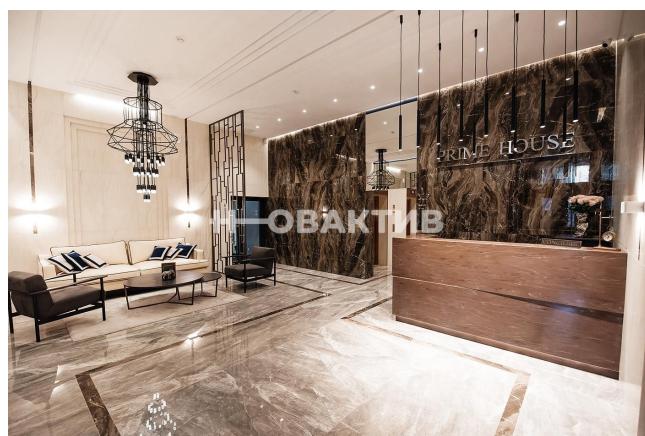
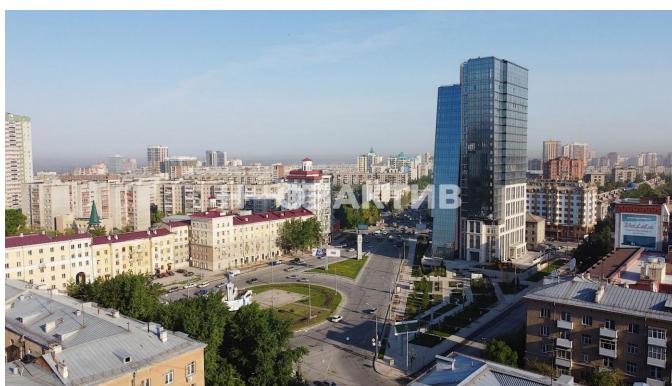
На территории комплекса расположена крытая гостевая автостоянка, а также двухуровневая подземная парковка на 130 машиномест.

Особое украшение жилого комплекса - городской сквер Альгамбра, где можно отдохнуть от городской суеты, насладиться видом оригинального ландшафта, позаниматься спортом и провести время с семьёй и детьми.

ЖК PRIME HOUSE – это жилая среда премиум-класса, авторский дизайн интерьеров, большой выбор квартир со свободными планировками и возможность объединения помещений. Для удобства и безопасности жильцов предусмотрены круглосуточные охрана, видеонаблюдение и консьерж-сервис.

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**2-к.квартира, 98.94 м<sup>2</sup>, 11 эт.**



**12 570 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	98.94 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	127 047.-
Жилая площадь	66.48 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.8 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	23
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия