

## Продажа ЖК «Поколение» Дом 1



[Ссылка на объект](#)

**от 2 650 000.-**

**от 110 878.- за м²**

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Планировок:           | <b>166</b>                                  |
| Тип сделки:           | <b>Продажа</b>                              |
| Тип недвижимости:     | <b>Квартиры в новостройках</b>              |
| Регион:               | <b>Новосибирская область</b>                |
| Населенный пункт:     | <b>Новосибирск</b>                          |
| Район/Микрорайон:     | <b>Калининский</b>                          |
| Адрес объекта:        | <b>г Новосибирск, ул Новоуральская, д 1</b> |
| Название ЖК:          | <b>ЖК «Поколение»</b>                       |
| Корпус ЖК:            | <b>Дом 1</b>                                |
| Срок сдачи год:       | <b>2023 г.</b>                              |
| Класс жилья:          | <b>Комфорт</b>                              |
| Тип дома:             | <b>Панельный</b>                            |
| Тип сделки:           | <b>ДДУ</b>                                  |
| Стадия строительства: | <b>строится</b>                             |
| Срок сдачи квартал:   | <b>4</b>                                    |
| Тип продажи (сделки): | <b>Продажа от застройщика</b>               |

## Описание

ЖК «Поколение» находится в экологически чистом месте, вдали от дорог и шума. В ЖК «Поколение» предусмотрен вместительный наземный паркинг рядом с домами, но за пределами внутренних дворов для спокойствия и безопасности жителей. Закрытая территория без посторонних. Въезд по пропускам, шлагбаум, круглосуточная охрана и видеонаблюдение будут гарантировать ваше спокойствие. Современные игровые площадки: горки-трубы, качели, полоса препятствий, песочницы на территории с травмобезопасным покрытием. Зона workout с уличными тренажерами и спортивными снарядами. Для командных игр в мяч — собственная огороженная стритбольная площадка.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**2-к.квартира, 38 м<sup>2</sup>, 3 эт.**



**3 800 000.-**

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Количество комнат         | 2                   |
| Общая площадь             | 38 м <sup>2</sup>   |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 100 000.-           |
| Жилая площадь             | 21.1 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 5 м <sup>2</sup>    |
| Этаж                      | 3                   |
| Этажей в доме             | 9                   |
| Тип санузла               | Совмещенный         |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия              |