

Продажа ЖК "Рубин" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 5 390 000.-

от 173 870.- за м²

Планировок:

61

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Гоголя, д 222

Название ЖК:

ЖК "Рубин"

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2025 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

монолит-кирпич

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

3**Продажа от застройщика**

Описание

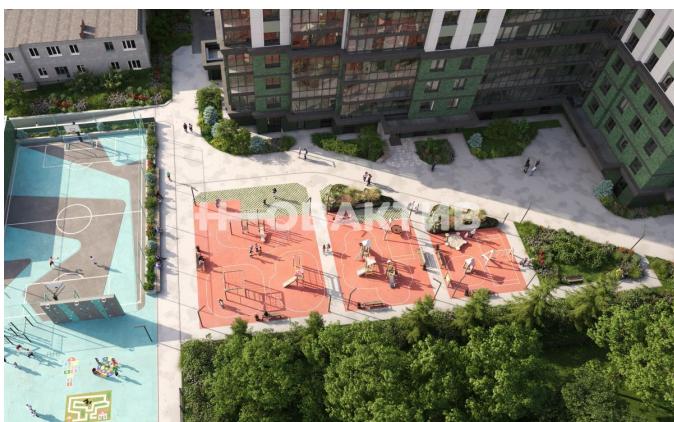
Закрытый двор без машин с выходами на ул. Гоголя и Комбинатский переулок.

Видеонаблюдение в подъездах, лифтах и на придомовой территории 24/7.

Круглосуточная охрана на въезде исключает доступ посторонних. Дети гуляют во дворе в безопасности. Озеленение и сквер во дворе создают дополнительный уют. Детям скучать не придется - 3 игровых зоны возле дома для ребят разных возрастов. Просторная спортивная площадка придется по душе любителям активных видов спорта: футбола, тенниса, настольного тенниса, скалодрома и воркаута. Для отдыха жителей во дворе предусмотрена крытая зона с лавочками и столами.

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

1-к.квартира, 34 м², 24 эт.



5 890 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	34 м ²
Цена за м ²	173 235.-
Жилая площадь	19.41 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия