

## Продажа ЖК "Счастье в Кольцово" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

**от 6 933 854.-**

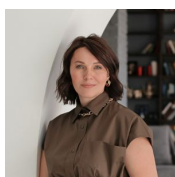
Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:  
Тип продажи (сделки):

**от 171 630.- за м²**

**44**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Кольцово**  
**Новосибирская обл, рп Кольцово**  
**ЖК "Счастье в Кольцово"**  
**Дом 1**  
**2025 г.**  
**Комфорт**  
**монолит-кирпич**  
**ДДУ**  
**строится**  
**4**  
**Продажа от застройщика**

## Описание

Жилой комплекс «Счастье в Кольцово» расположен всего в 3 км от Новосибирска, в одном из самых уютных и живописных мест Новосибирской области- наукограде Кольцово. Комплекс в окружении богатого лесного массива строится преимущественно для молодых семей с детьми и представляет собой сочетание авторской архитектуры и комфортной среды для жизни. Имеется все необходимое для активной жизни и семейного отдыха, начиная от удобных эргономичных планировок и заканчивая развитой внутренней инфраструктурой. В комплексе «Счастье в Кольцово» предусмотрены современные инженерные решения от ведущих производителей: «умная» автоматизированная система учета потребляемых ресурсов дома, IP-домофония с возможностью подключения широкого функционала, скоростные бесшумные лифты со спуском в паркинг, энергосберегающие, светодиодные лампы с применением системы управления освещением. Для безопасности жителей будет работать система видеонаблюдения. Проектом предусмотрены камеры на территории комплекса, в лифтовых холлах 1 этажей, в кабинах лифтов, на въездах и на территории паркингов. Благодаря мобильному приложению, жители смогут получать доступ к камерам во дворе, чтобы наблюдать за своими детьми. Сам двор с концепцией «без машин» разделён на зоны и наполнен различными активностями: игровые площадки, сенсорный лабиринт, зона спортивных тренажеров, тихие площадки для занятий гимнастикой и прочее. В комплексе предусмотрен подземный паркинг с кладовыми для хранения габаритных вещей и колясочные на первых этажах.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

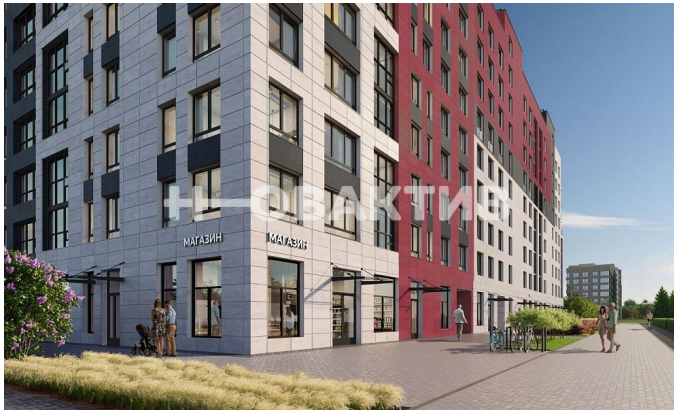
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

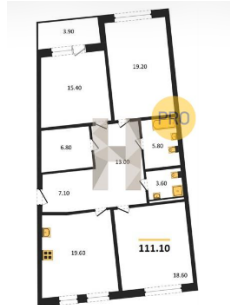






## Планировка объекта

**3-к.квартира, 111.1 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**14 608 734.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	111.1 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	131 492.-
Жилая площадь	53.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.6 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия