

## Продажа ЖК «Радуга Сибири» Дом 9



[Ссылка на объект](#)

**от 2 970 913.-**

**от 124 671.- за м²**

Планировок:

**249**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры в новостройках**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Ленинский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Забалуева, д 9с**

Название ЖК:

**ЖК «Радуга Сибири»**

Корпус ЖК:

**Дом 9**

Срок сдачи год:

**2025 г.**

Класс жилья:

**Эконом**

Тип дома:

**монолит-кирпич**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Микрорайон «Радуга Сибири» расположен в Ленинском районе г. Новосибирска. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного озера с благоустроенной набережной. Благоустройству жилого комплекса «Радуга Сибири» в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Жителям микрорайона из окон домов открываются потрясающие виды на зеленые насаждения или озеро. Комплекс может похвастаться не только экологией, но и современным подходом к организации общедоступной среды: двор-парк без машин, система видеонаблюдения и контроля доступа, огороженная территория и просторные детские, и спортивные площадки. Концерном «Сибирь» для микрорайона «Радугу Сибири» также построена современная автомобильная дорога.



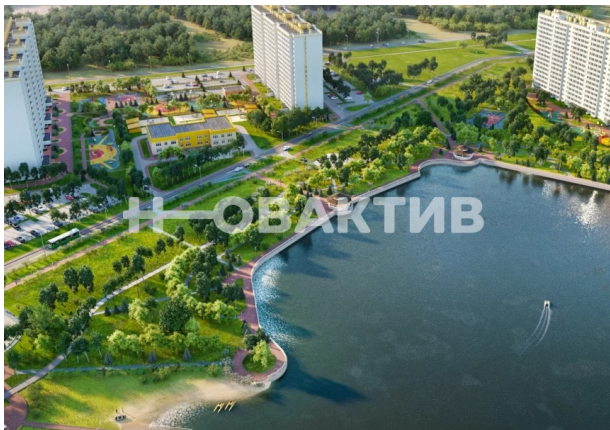
**Специалист по недвижимости  
Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

**2-к.квартира, 42.47 м<sup>2</sup>, 1 эт.**



**4 227 977.-**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Количество комнат         | 2           |
| Общая площадь             | 42.47 м²    |
| Цена за м²                | 99 552.-    |
| Жилая площадь             | 27.66 м²    |
| Площадь кухни             | 3.6 м²      |
| Этаж                      | 1           |
| Этажей в доме             | 17          |
| Тип санузла               | Совмещенный |
| Наличие<br>балкона/лоджии | нет         |