

## Продажа ЖК «Радуга Сибири» Дом 9



[Ссылка на объект](#)

**от 2 970 913.-**

**от 124 671.- за м<sup>2</sup>**

Планировок:	<b>249</b>
Тип сделки:	<b>Продажа</b>
Тип недвижимости:	<b>Квартиры в новостройках</b>
Регион:	<b>Новосибирская область</b>
Населенный пункт:	<b>Новосибирск</b>
Район/Микрорайон:	<b>Ленинский</b>
Адрес объекта:	<b>г Новосибирск, ул Забалуева, д 9с</b>
Название ЖК:	<b>ЖК «Радуга Сибири»</b>
Корпус ЖК:	<b>Дом 9</b>
Срок сдачи год:	<b>2025 г.</b>
Класс жилья:	<b>Эконом</b>
Тип дома:	<b>монолит-кирпич</b>
Тип сделки:	<b>ДДУ</b>
Стадия строительства:	<b>строится</b>
Срок сдачи квартал:	<b>1</b>

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

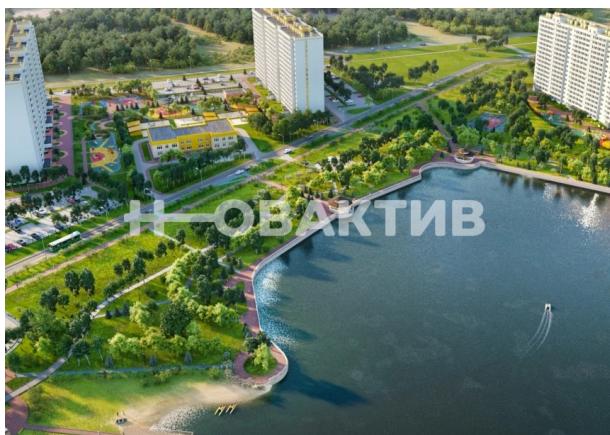
Микрорайон «Радуга Сибири» расположен в Ленинском районе г. Новосибирска. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного озера с благоустроенной набережной. Благоустройству жилого комплекса «Радуга Сибири» в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Жителям микрорайона из окон домов открываются потрясающие виды на зеленые насаждения или озеро. Комплекс может похвастаться не только экологией, но и современным подходом к организации общедоступной среды: двор-парк без машин, система видеонаблюдения и контроля доступа, огороженная территория и просторные детские, и спортивные площадки. Концерном «Сибирь» для микрорайона «Радуга Сибири» также построена современная автомобильная дорога.



**Специалист по недвижимости**  
**Захарова Наталья**  
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)  
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

1-к.квартира, 37.89 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**3 978 450.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.89 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	105 000.-
Жилая площадь	13.92 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.78 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет