

## Продажа ЖК «Радуга Сибири» Дом 9



[Ссылка на объект](#)

**от 2 970 913.-**

**от 124 671.- за м²**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**249**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Ленинский**  
**г Новосибирск, ул Забалуева, д 9с**  
**ЖК «Радуга Сибири»**  
**Дом 9**  
**2025 г.**  
**Эконом**  
**монолит-кирпич**  
**ДДУ**  
**строится**  
**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Микрорайон «Радуга Сибири» расположен в Ленинском районе г. Новосибирска. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного озера с благоустроенной набережной. Благоустройству жилого комплекса «Радуга Сибири» в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Жителям микрорайона из окон домов открываются потрясающие виды на зеленые насаждения или озеро. Комплекс может похвастаться не только экологией, но и современным подходом к организации общедоступной среды: двор-парк без машин, система видеонаблюдения и контроля доступа, огороженная территория и просторные детские, и спортивные площадки. Концерном «Сибирь» для микрорайона «Радугу Сибири» также построена современная автомобильная дорога.



**Специалист по недвижимости  
Захарова Наталья**

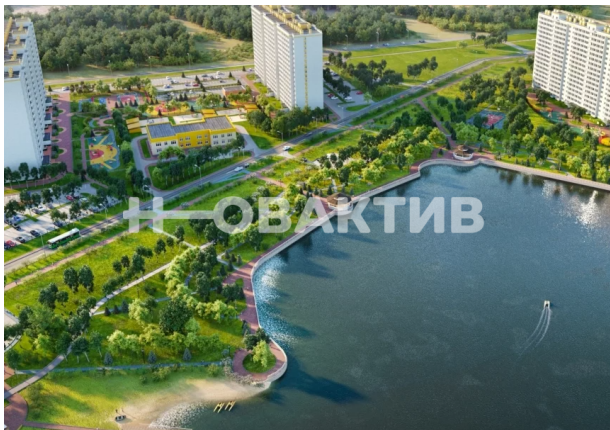
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







## Планировка объекта

**1-к.квартира, 37.89 м<sup>2</sup>, 1 эт.**



**3 978 450.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.89 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	105 000.-
Жилая площадь	13.92 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.78 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет