

Продажа ЖК «Сокольники» Дом 3



[Ссылка на объект](#)

от 4 672 000.-

от 71 876.- за м²

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:
Тип продажи (сделки):

4
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Первомайский
г Новосибирск, ул Ошанина, д 3
ЖК «Сокольники»
Дом 3
2021 г.
Эконом
монолит-кирпич
ДКП
сдан в эксплуатацию
4
Продажа от застройщика

Описание

ЖК «Сокольники» - это жилой комплекс с развитой инфраструктурой в окружении природы. Из окон дома открывается живописный вид на лес. Можно сказать, что жить в таком комплексе не только приятно и комфортно, но и полезно – известно, что деревья вырабатывают фитонциды, которые благотворно влияют на наше здоровье. ЖК «Сокольники» имеет огороженную территорию с собственной подъездной дорогой. Система видеонаблюдения и контроля доступа включает камеры в подъездах, лифтах, во дворе и на парковках, а также возможность открывать шлагбаум и дверь в подъезд через специальное приложение на смартфоне. В жилой комплекс входят три 25-этажных и один 8-этажный дом. Все дома строятся с применением новой голландской опалубки, которая стала залогом ровных стен. В холлах будет выполнена улучшенная отделка с применением керамогранита, предусмотрено место для консьержа и колясочная. Для комфорта жителей в подъезде предусмотрено сразу три современных скоростных лифта «OTIS». Особое внимание Концерн «Сибирь» уделил реализации концепции «Двор без машин», парковки и подъездная дорога не пересекают путь жителей комплекса от дома до двора-парка. Все элементы ландшафтного дизайна спроектированы с учетом окружающей комплекс природы. Помимо крупномерных деревьев и зеленых газонов, здесь будут организованы цветники и альпийские горки. Три уровня подсветки – это не только современный декоративный элемент, но и дополнительная безопасность для прогулок в вечернее время. Светодиодные деревья и конструкции станут изюминкой ЖК «Сокольники». Для досуга детей предусмотрено сразу несколько игровых площадок с турниками, качелями, песочницами и каруселями. На всех площадках уложено прорезиненное покрытие, которое поможет исключить детские травмы во время подвижных игр. Для любителей спорта во дворе-парке будут организованы дорожки для занятий бегом, катания на роликах и велосипедах, установлены уличные тренажеры и спортивная площадка. Прогулки во дворе окруженном хвойным лесом станут любимым досугом всей семьи!



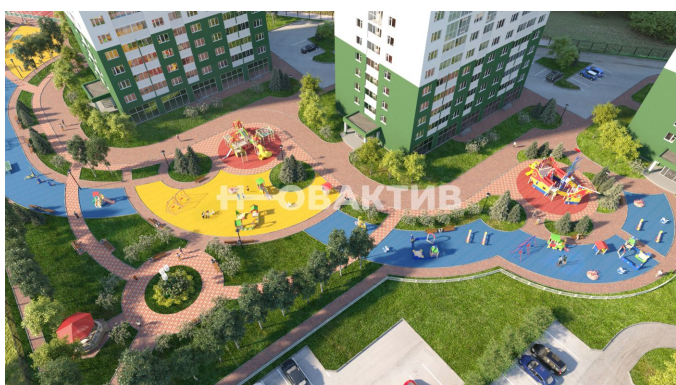
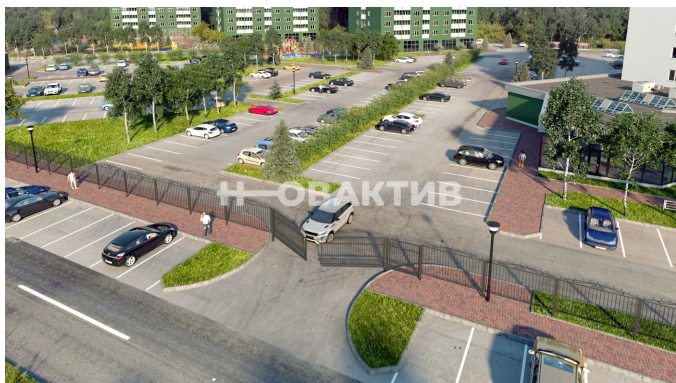
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

3-к.квартира, 69.14 м², 18 эт.



6 222 600.-

Количество комнат	3
Общая площадь	69.14 м²
Цена за м²	90 000.-
Жилая площадь	46.89 м²
Площадь кухни	8.1 м²
Этаж	18
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия