

## Продажа Семейный квартал "Оптимисты" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

**от 3 300 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**от 150 136.- за м²**

60  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Ленинский**  
**г Новосибирск, ул Пермская, д 12 к 2**  
**Семейный квартал "Оптимисты"**  
**Дом 1**  
**2025 г.**  
**Комфорт**  
**монолит-кирпич**  
**ДДУ**  
**строится**  
**3**

Тип продажи (сделки):

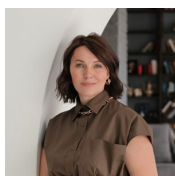
**Продажа от застройщика**

Статус квартиры:

**Квартира**

## Описание

Семейный квартал «Оптимисты» расположился на левом берегу г. Новосибирска и предлагает своим жителям новый уровень жизни. Проектированием занималась Архитектурно — проектировочная Мастерская Фефелова В. В., которая создавала облики для домов бизнес-класса в центральной части Новосибирска (Montblanc Residence, Almond). Светлые фасады, панорамные окна и сплошные балконные остекления создают визуальную эстетику домов.



**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

2-к.квартира, 41.6 м<sup>2</sup>, 9 эт.



**4 880 000.-**

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Количество комнат         | 2                    |
| Общая площадь             | 41.6 м <sup>2</sup>  |
| Цена за м <sup>2</sup>    | 117 308.-            |
| Жилая площадь             | 29.62 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни             | 4.09 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                      | 9                    |
| Этажей в доме             | 23                   |
| Тип санузла               | Совмещенный          |
| Наличие<br>балкона/лоджии | лоджия               |